|  |  |
| --- | --- |
|  | **Комитет строительства и архитектуры Курской области****ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ****«Проектный институт гражданcкого строительства,****планировки и застройки городов и поселков****«Курскгражданпроект»** |

**Свидетельство № П-089-02102009-015/7 от 21.12.2012г.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик -**  | **Администрация муниципального образования «Погоженский сельсовет» Тимского района Курской области** |

|  |
| --- |
| **Генеральный план муниципального образования «Погоженский сельсовет» Тимского района Курской области** |

|  |
| --- |
| **Материалы****по обоснованию генерального плана**  |

|  |
| --- |
| **512/767-ГП****Том 2** |

|  |
| --- |
| **Арх. № 16557** |

 Главный инженер Г.А. Богданский

 Главный инженер проекта С.В. Почепцова

**2015г.**

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Обозначение** | **Наименование** | **Примечание****(стр.)** |
| **1** | **2** | **3** |
| 512/767-ГП.С | Содержание | 2 |
| 512/767-ГП.СП | Состав проектных материалов | 4 |
| 512/767-ГП.ПЗ | **Пояснительная записка** |  |
|  | **Введение** | 6 |
| 1. **Общие сведения о муниципальном образовании**
 | 7 |
| * 1. Общие сведения о муниципальном образовании
 | 7 |
| * 1. Административное устройство муниципального образования. Границы муниципального образования
 | 8 |
| * 1. Природные условия и ресурсы
 | 8 |
| **2 Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий МО, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений их использования** | 14 |
| * 1. Сведения о программах комплексного социально-экономического развития МО, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения
 | 15 |
| * 1. Территориально-планировочная организация муниципального образования. Баланс земель территории МО
 | 16 |
| * 1. Экономическая база муниципального образования
 | 18 |
| * 1. Население
 | 20 |
| * 1. Жилищный фонд
 | 26 |
| * 1. Система культурно-бытового обслуживания
 | 28 |
| * 1. Транспортная инфраструктура муниципального образования
 | 33 |
| * + 1. Внешний транспорт
 | 33 |
| * + 1. Улично-дорожная сеть
 | 34 |
| * 1. Инженерное оборудование территории
 | 35 |
| * + 1. Водоснабжение
 | 35 |
| * + 1. Водоотведение
 | 37 |
| * + 1. Теплоснабжение
 | 38 |
| * + 1. Газоснабжение
 | 38 |
| * + 1. Электроснабжение
 | 39 |
| * + 1. Связь. Радиовещание. Телевидение
 | 39 |
| * 1. Инженерная подготовка территории
 | 40 |
| * 1. Зеленый фонд муниципального образования
 | 41 |
| * 1. Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ
 | 42 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1**Изм.Кол.Лист №докПодп.Дата512/767 – ГП.СЛист 2Инв. № подл.Подп. и датаВзам. инв. № | **2** | **3** |
|  | * 1. Санитарно-экологическое состояние окружающей среды
 | 44 |
| * 1. Зоны с особыми условиями использования территорий
 | 45 |
| * + 1. Зоны охраны объектов культурного наследия
 | 45 |
| * + 1. Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы
 | 46 |
| * + 1. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
 | 51 |
| * + 1. Санитарно-защитные зоны
 | 57 |
| 3 Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие | 60 |
| 4 Мероприятия, утвержденные документами территориального планирования Курской области и Курского муниципального района | 61 |
| 5 Предложения по изменению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы МО | 63 |
| Перечень законодательных и нормативных документов | 64 |

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.

Кол.

Лист

№док

Подп.

Дата

 ГИП

 Почепцова

512/767 – ГП.СП

Листов

Лист

Стадия

П

1

2

ОБУ

«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»

Состав проектной документации

*Утверждаемая часть:*

1. **Том 1** **"Положения о территориальном планировании"**

*Обосновывающая часть:*

2. **Том 2** **"Материалы по обоснованию генерального плана"**

3. **Том 3** **"Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера"**

 4. **Графическая часть:**

***- Схема современного использования территории Погоженского сельсовета***

*Отображаются:*

*а) существующее состояние территории, отображение земель по категориям, существующее размещение капитального строительства, определяются свободные участки под дальнейшее развитие;*

*б) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения, относящихся к следующим объектам:*

*- электро-, тепло-, газо-, и водоснабжение населения, водоотведение;*

*- автомобильные дороги;*

*- физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;*

*- иные области, относящиеся к вопросам местного значения.*

***- Схема анализа комплексного развития территории и размещения объектов местного значения с учетом ограничений использования территории Погоженского сельсовета***

*Отображаются:*

*а) ограничения, утверждаемые в составе схем территориального планирования РФ, схем территориального планирования Курской области, схем территориального планирования муниципального района, в том числе границы территории объектов культурного наследия (с разбивкой их на категории охраны), границы зон с особыми условиями использования территории (санитарно-защитные, водоохранные, прибрежные защитные полосы, охраны источников питьевого водоснабжения и др.), границы зон негативного воздействия объектов местного значения, в случае размещения таких объектов;*

*б) функциональное назначение территорий и интенсивность их использования, обозначаются границы зон, в пределах которых новое строительство запрещено или должны выполняться требования нормативных документов, направленные на соблюдение принципов и правил хозяйственного освоения сейсмически опасных, подтапливаемых, оползнеопасных, закарстованных, подверженных эрозии территорий и территорий с техногенными грунтами повышенной сжимаемости, участков русел рек и других водоемов, подлежащих регулированию, очистке, дноуглублению, заключению в трубы.*

***- Схема транспортной, инженерной инфраструктур и инженерного благоустройства территории Погоженского сельсовета***

*Отображаются:*

Изм.

Кол.

Лист

№док

Подп.

Дата

512/767 – ГП.СП

Лист

2

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

*а) сохраняемые и проектируемые территории и сооружения внешнего транспорта, железнодорожные пути и станции, мосты, путепроводы, трубопроводы и др.,*

 *классификация улично-дорожной сети, линии общественного транспорта, размещение сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств, иные сооружения транспортной инфраструктуры, границы зон негативного воздействия, планируемых к размещению объектов транспортной инфраструктур;*

*б) устанавливаются границы зон объектов капитального строительства местного значения – объектов электро-, тепло-, газо-, канализации и водоснабжения, гражданской обороны и пожарной безопасности в границах поселения с нанесением соответствующих объектов;*

*в) отображаются границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов и сетей инженерно-технического обеспечения федерального, регионального или местного значений, сохраняемые и проектируемые головные сооружения и магистральные сети инженерной инфраструктуры, основные объекты связи, гидротехнические сооружения, сооружения инженерной защиты от неблагоприятных природных факторов; мероприятии по рекультивации нарушенных территорий, иные сооружения инженерной инфраструктуры и благоустройства территорий.*

***- Схема территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Погоженского сельсовета***

*Отображаются:*

*а) границы предусмотренных СНиП 2.01-51-90 зон возможной опасности и загородной зоны.*

*б) зоны действия поражающих факторов при максимальных по последствиям авариях на потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях; воздействия поражающих факторов ЧС природного и биолого-социального характера.*

*в) территории, отнесенные по степени опасности ЧС техногенного и природного характера к зонам неприемлемого риска, жесткого контроля и приемлемого риска.*

*г) указываются объекты инженерной защиты территорий от затопления и подтопления (в соответствии с требованиями СНиП 2.06.15-85), опасных геологических процессов (в соответствии с требованиями СНиП 2.01.15-90, СП 14.13330.2011 и СНиП 2.01.09-91) с обозначением берегоукрепительных сооружений, подсыпных (намывных) территорий, дамб обвалования прибрежных участков, дренажной сети, контрфорсных укрепительных сооружений, систем штольного дренажа или террасирования участков для защиты оползневых склонов, нагорных и водоотводных каналов на участках холмистого рельефа и т.д.*

*д) указываются направления эвакуации населения при ЧС природного и техногенного характера*

 **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.

Кол.

Лист

№док

Подп.

Дата

Разработал

Проверил

Н.контроль

 Кузнеченко

Боева

Боева

512/767 – ГП.ПЗ

Листов

Лист

Стадия

П

1

ОБУ

«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»

Пояснительная записка

**Введение**

Разработка проекта осуществлена ОБУ «Курскгражданпроект» в соответствии с договором № 512/767 от 15.06.2014.

Заказчиком выступает **Администрация Погоженского сельсовета Тимского района Курской области.**

Настоящий Генеральный план выполнен на основании существующей **«Схемы территориального планирования Тимского района Курской области»** разработанного **ООО НВЦ «Регион»** г.Долгопрудный Московская область в 2008г..

Проект генерального плана разработан в соответствии с **Градостроительным кодексом Российской Федерации, Методическими рекомендациями по разработке генеральных планов поселений и городских округов, техническим заданием муниципального образования, Региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденные постановлением Администрации Курской области от 15.11.2011 г. № 577-па** (в редакции от 25.09.2012г. № 261-4-РС) , а также в соответствии с целями и задачами развития Курской области, сформулированными в документах государственного планирования социально-экономического развития Курской области и Тимского района:

При разработке Генерального плана **Погоженского сельсовета** выделены следующие временные сроки его реализации:

**- 1-я очередь --------- 2022 год;**

**- расчетный срок ---- 2040 год;**

**Исходным периодом проектирования является - 2015 год.**

Проектные материалы представляют собой комплект, состоящий из диска с электронным видом генерального плана, и его копиями на твердом носителе (бумаге) в трех экземплярах.

Формат записи диска позволяет заказчику считывать и использовать информацию с данного диска без применения дополнительных программ на современном, на момент сдачи работы, компьютерном оборудовании.

Разрабатываемая электронная версия генерального плана представлена в бумажном и электронном виде в программном обеспечении MapInfo Professional 11.5. Текстовая часть представлена в формате Microsoft Word 2007.

|  |
| --- |
| Проект генерального плана муниципального образования разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, действующими государственными и региональными нормами, правилами и техническими регламентами.В проекте генерального плана отступления от указанных нормативов отсутствуют.Главный инженер проекта С.В. Почепцова |

1. **Общие сведения о муниципальном образовании**

## *Общие сведения о муниципальном образовании*

Муниципальное образование ***«Погожеский сельсовет»*** расположен в юго-восточной части Тимского района Курской области. Общая площадь земель в границах муниципального образования составляет – ***94,92 км2***.

В состав Быстрецкого сельсовета включено 4 населенных пунктов: ***с. Погожее, д.Репьёвка, д.Лисий Колодезь, х.Щиголёвка.*** Административным центром является ***с.Погожее.***

Правовой статус ***Погожеского сельсовета*** установлен ***Законом о муниципальных образованиях Курской области № 48-ЗКО от 21 октбря 2004 года.***

Настоящим Генеральным планом не предусмотрено изменение границ сельсовета. Границы двух населенных пунктов: **с.** **Погожее** и **д.** **Лисий Колодезь** планируется изменить согласно ***«Схемы современного использования территории Погоженского сельсовета****»*. Масштаб **1:25 000.**

В границы населённых пунктов ***Погоженского сельсовета*** включаются земельные участки, предназначенные для строительства муниципального жилья, участки для комплексной жилой застройки с привлечением инвестиционных средств, участки индивидуального жилищного строительства.

Всего в границы населённых пунктов ***Погоженского сельсовета*** включаются земельные участки, общей площадью ***353,8 га***, в том числе:

|  |  |
| --- | --- |
| село **Погожее** **--------------------** **795,7 га;** деревня **Репьёвка ---------------** **114,8 га;** | деревня **Лисий Колодезь ---------** **116,3 га;**хутор **Щиголевка ------------------ 49,2 га;** |

Порядок включения земельных участков в границы населенных пунктов установлен действующим федеральным законодательством.

Таблица – Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам) на апрель 2015г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование населенного пункта** | **Удаленность (км)** | **Число****дворов** | **Общая****численность, чел.** |
| **от районного центра п.Тим** | **от центра** **сельсовета с.Погожее** |
| 1 | **с. Погожее** | 15 | 0 | 216 | 560 |
| 2 | **д.Репьёвка** | 21 | 12 | 33 | 30 |
| 3 | **д.Лисий Колодезь** | 22 | 7 | 31 | 32 |
|  4 | **х.Щиголёвка** | 22 | 7 | 15 | 60 |
| **Итого:** |  |  | **295** | **682** |

Сложившаяся планировочная структура населенных пунктов ***Погоженского сельсовета*** в непосредственной близости от автомобильных дорог:федерального значения: ***«Курск - Борисоглебск», а также межмуниципального значения «Курск - Борисоглебск» - Волобуевка - «Курск – Борисоглебск»*** (38 ОП МЗ 38Н-265), ***«Курск - Борисоглебск» - Погожее –«Курск – Борисоглебск»*** (38 ОП МЗ 38Н-297), дает оптимистический прогноз на социально - экономическое развитие данной территории в ближайшие годы. Административным и планировочным **центром *Погожеского сельсовета*** является ***с.Погожее***, расположенное в **15 км** от районного центра – ***п.Тим***.

* 1. Административное устройство муниципального образования. Границы муниципального образования

Муниципальное образование ***«Погожеский сельсовет»*** расположен в юго-восточной части Тимского района Курской области. Общая площадь земель в границах муниципального образования составляет – ***94,92 км2 .***

В состав Быстрецкого сельсовета включено 4 населенных пунктов: ***с. Погожее, д.Репьёвка, д.Лисий Колодезь, х.Щиголёвка***. Административным центром является ***с.Погожее.***

На территории расположены объекты социального назначения в том числе школы, библиотека, ФАПы, сельские дома культуры, отделения связи, магазины и административные объекты.

* Правовой статус ***Погоженского сельсовета*** установлен **Законом о муниципальных образованиях Курской области № 48-ЗКО от 21 октбря 2004 года.**
* Границы ***Погоженского******сельсовета*** установлены **Законом "О границах муниципальных образований Курской области № 60-ЗКО от 01 декабря 2004 года.**
* В границы населённых пунктов ***Погоженского сельсовета*** включаются земельные участки, предназначенные для строительства муниципального жилья, участки для комплексной жилой застройки с привлечением инвестиционных средств, участки индивидуального жилищного строительства.
	1. **Природные условия и ресурсы**

**Климатическая характеристика**

Климат ***Погоженского сельсовета*** так же как ***Тимского района*** и всей Курской области, умеренно-континентальный с четко выраженными сезонами года. Характеризуется теплым летом, умеренно холодной с устойчивым снежным покровом зимой и хорошо выраженными, но менее длительными переходными периодами – весной и осенью.

Основные климатические характеристики и их изменение определяются влиянием общих и местных факторов: солнечной радиации, циркуляции атмосферы и подстилающей поверхности. Рассматриваемая территория находится под воздействием воздушных масс Атлантики, Арктического бассейна, а также масс, сформировавшихся над территорией Европы. В конце лета – начале осени, нередко во второй половине зимы и весной, преобладает западный тип атмосферной циркуляции, сопровождающийся активной циклонической деятельностью, значительными осадками, положительными аномалиями температуры воздуха зимой и отрицательными летом.

Зима (декабрь – февраль) умеренно-холодная, с преобладанием облачной погоды. Характерны устойчивые морозы в пределах от -5 до -12°С. В январе и феврале морозы в отдельные периоды достигают -25, -30°С. Ежемесячно от 3 до 6 раз бывают кратковременные оттепели, нередко сопровождаемые гололедом. Осадки выпадают в виде снега (от 12 до 16 снегопадов ежемесячно). Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября, мощность его к концу зимы достигает 0,2 - 0,6 м. Метели бывают от 2 до 7 раз в месяц. Дней с туманом 6 – 10 в месяц. Грунты к концу зимы промерзают на глубину 0,6 - 0,8 м.

Весна (март - май) прохладная, с неустойчивой погодой. Характерны периодические похолодания, во время которых температура воздуха ночью, даже в мае, иногда опускается до 0°С и ниже. Осадки выпадают преимущественно в виде дождей. В первой половине апреля еще возможны снегопады. Снежный покров обычно сходит к середине апреля.

Лето (май – август) умеренно-теплое около половины дней за сезон - ясные и малооблачные. Температура воздуха днем 16 – 20°С (в июле иногда повышается до 28 – 30°), ночью 10 – 15°С. Летом выпадает наибольшее в году количество осадков (дней с дождем 13 – 15 ежемесячно). Характерны кратковременные ливни, иногда с грозами, но бывают также и затяжные моросящие дожди, особенно во второй половине лета.

Осень (сентябрь-ноябрь) до конца сентября сравнительно теплая, с преобладанием малооблачной погоды. В октябре погода становится прохладной, пасмурной; по ночам в это время бывают регулярные заморозки. В ноябре наступает резкое похолодание. Осадки в сентябре и октябре выпадают главным образом в виде затяжных моросящих дождей; в ноябре – дожди чередуются со снегопадами. Дней с туманом 4 – 8 ежемесячно.

Климатические характеристики и температурный режим района представлены в таблице 1.3.1

Таблица 1.3.1 **– Климатические характеристики**

| **Параметры** | **Ед.** **изм.** | **Значение** |
| --- | --- | --- |
| Абсолютная минимальная температура | 0С | - 30 |
| Абсолютная максимальная температура | 0С | + 30 |
| Средняя температура отопительного периода | 0С | - 1,9 |
| Продолжительность отопительного периода | суток | 198 |
| Средняя температура воздуха наиболее теплого периода | 0С | + 20 |
| Средняя температура воздуха наиболее холодного периода | 0С | - 12 |

**Осадки.** По количеству выпадающих осадков территория относится к зоне достаточного увлажнения. За год в среднем за многолетний период выпадает 553 мм осадков.

Большая часть осадков – 369 мм приходится на теплый период года и 184 мм – на холодный. В годовом ходе месячных сумм осадков максимум наблюдается в июле (в среднем 76 мм осадков), минимум – в марте (44 мм осадков). Обычно две трети осадков выпадает в теплый период года (апрель - октябрь) в виде дождя, одна треть –зимой в виде снега.

Среднегодовая температура воздуха +4,9ºС. Продолжительность безморозного периода 151 день, общий вегетационный период – 182 дня.

Осадки, выпадающие в твердом виде с ноября по март, образуют снежный покров. Образование устойчивого снежного покрова обычно начинается на севере района 28 ноября и заканчивается на юге 7 декабря. Максимальная высота снежного покрова отмечается в конце февраля и изменяется по территории от 19 до 33 см, в отдельные многоснежные годы она может достигать 50 см на юге и 70 см на севере парка, а в малоснежные зимы - не превышать 5 см. Число дней со снежным покровом – 130-145.

Средняя дата образования устойчивого снежного покрова – 29 ноября, а разрушения – 6 апреля. Среднее число дней со снежным покровом равно 139. Высота снежного покрова в среднем составляет 47 см, в отдельные годы доходит до 70 см. Максимальной высоты снежный покров достигает в конце февраля – начале марта. Число дней с относительной влажностью воздуха 80% и более за год составляет 125 – 133.

Ветры в течение года переменных направлений (западные, юго-западные); их преобладающая скорость 2 – 5 м/с.

Рис. 1.3.2 **– Среднегодовая повторяемость (%) направлений ветра по кварталам**

Самые ветреные месяцы со средней скоростью ветра более 4,0 м/с – это период с ноября по март включительно. Наименьшие скорости ветра отмечаются в августе.

Максимальные скорости ветра в зимний период фиксируются при ветрах южных и юго-западных направлений (19 м/сек), в летний период – при ветрах северо-западного и западного направления (18 м/сек).

Таблица 1.2.2 **– Скорость ветра**

|  |  |
| --- | --- |
| **Скорость ветра возможна 1 раз** | **Показатель** |
| в год | 18 м/сек; |
| в 5 лет | 21 м/сек; |
| в 10 лет | 22 м/сек; |
| в 15 лет | 23 м/сек; |
| в 20 лет | 24 м/сек. |

 Ветровой режим оказывает существенное влияние на перенос и рассеивание загрязняющих веществ. Особенно это относится к ветрам со скоростью 0-1 м/сек.

На рассматриваемой территории повторяемость ветров этой градации в среднем за год составляет 20 – 30%. Увеличение повторяемости слабых ветров и штилей отмечается в летние месяцы, достигая максимума в августе. Потенциал загрязнения атмосферы (ПЗА) характеризуется как умеренный.

Повышенный уровень загрязнения атмосферного воздуха, обусловленный метеорологическими условиями может отмечаться летом и зимой.

**Метеорологические явления.**

На основании анализа географических и особенностей расположения территории Курской области, на территории муниципального образования прогнозируются следующие источники ЧС природного характера:

- сильные морозы, более 24оС;

- ливневые дожди, с выпадением осадков до 20 мм/час;

- снегопады, с нарастающим снежным покровом до 20 мм за сутки;

- град, с диаметром частиц более 15 мм;

- порывы ветра, со скоростью до 15-20 м/сек.;

- сильные туманы.

Согласно статистическим данным Гидрометцентра Курской области ежегодно на территории сельсовета наблюдается сильный ветер со скоростью ветра (порывами) до 20 м/с, вызывающий различной степени разрушения жилых и производственных зданий ( в основном крыш), электрических линий ЛЭП-110,10, 0,4 кв., техники, деревьев, посевов с\х культур. Сильный снегопад, сильные ветра, могут привести к поломке опор и обрыву линий электропередач, проводной связи, разрушению оконных проемов, крыш объектов, в том числе – вследствие падения деревьев.

**Почвы**. Климатические и почвенные условия района благоприятны для производства продукции важнейших зерновых культур, сахарной свеклы, картофеля, овощей, фруктов и выращивания кормовых культур. Основным, характерным типом почв, являются черноземы. Почвы почти повсеместно сформированы на лесовидных отложениях суглинистых по механическому составу и богатых основными элементами питания и почв балочных склонов.  Количество гумуса в пахотном слое в зависимости от степени эродированности колеблется в широких пределах: на черноземах – от 5- до 6%, на серых – от 4 до 5,5%

**Растительный мир.**

По лесорастительным условиям территория Погоженского сельсовета относится к подзоне широколиственных лесов. Типичные леса дубовые и дубово-ясеневые, которые частично заменены вторичными березово-осиновыми древостоями с примесью широколиственных и хвойных пород, границы их изрезаны сельскохозяйственными угодьями, по многочисленным опушкам богатый травяной покров. Леса в основном сухие, с высокой степенью санитарно-гигиенической ценности. Для вторичных березовых и осиновых лесов характерна примесь сосны и дуба, в подлеске, как правило, лещина. Коренные леса дубово-осиновые, сосновые и дубовые представлены здесь небольшими массивами. Для березняков и осинников характерна примесь широколиственных пород, густой и богатый травяной покров. Луговые формации развиты по поймам ручьев и по лесным опушкам, где господствуют злаково-разнотравные сообщества с ценными кормовыми травами, овсяницей, тимофеевкой, клевером, люцерной. Из животных, распространенных на территории района характерны представители средней полосы.

**Геологические явления и процессы**

В геологическом строении муниципального образования принимают участие два структурных этажа: нижний – кристаллические породы раннего докембрия и верхний – осадочные породы от девона до современных осадков.

К нижнему структурному этажу приурочены месторождения железных руд, рудопроявления и геохимические аномалии благородных и цветных металлов.

Из неметаллических полезных ископаемых (верхний структурный этаж) выявлены и разведаны месторождения подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения и разнообразных строительных материалов, в том числе мела для производства цемента и строительной извести, для известкования кислых почв и подкормки животных; глин и суглинков.

В пойменной части р. Оскол имеются подзоны сильного и умеренного подтопления грунтовыми водами, выражающиеся процессами заболачивания и олуговения территории (за счёт подпора реки на сопрягаемую территорию, уменьшения пропускной способности русла, приёма поверхностных стоков).

Поверхностный сток на территориях населённых пунктов не организован. В период весеннего половодья, интенсивного воздействия осадков в результате не организованного поверхностного стока имеют место подтопления объектов жилого фонда, объектов транспортной инфраструктуры, просадочные явления в грунтах.

**Гидрологические явления и процессы**

На территории сельсовета расположен р. Оскол со своим притоком руч. б.н. (бассейн р. Дон), а также 3 пруда объёмом 250, 760 и 1820 тыс. м3 в населенном пункте с. Щиголевка, с. Погожее.

Затопление пойменной части водотоков на территории сельсовета – низководное, наиболее значительное на реке Оскол (при половодье 1% обеспеченности – с подъемом воды до 0,5 м от уровня зимнего меженя, с затоплением пойменной части водных объектов, заболоченных и луговых территорий).

Резкое таяние снега, проливные дожди (за 12 часов более 50 мм осадков) могут привести к частичному затоплению объектов инфраструктуры (сети улиц и дрог, сети электро-, газоснабжения, связи), находящихся в пойменной части водных объектов. Катастрофические паводки на территории сельсовета не регистрировались.

**Лесные ресурсы**

Территория сельсовета расположена в лесостепной зоне, надпойменных террасах реки Оскол, в зоне её водосбора.

Все леса находящиеся на территории Погоженского сельсовета относятся к защитным лесам, с преобладанием твердолиственных пород.

**Рельеф**

Преобладающий тип рельефа — возвышенность, сильно расчлененная долинами рек, балками и оврагами равнина.

Густота овражно-балочной сети среднее, с овражными врезами в долины водотоков и эрозионными размывами. В зоне активации эрозионных процессов находятся территории сельсовета, находящиеся на скатах долины р. Оскол, а также прилегающие к н.п. с. Погожее, д. Лисий-Колодезь.

На р. Оскол отдельными участками развита боковая береговая эрозия, сопровождающаяся незначительными оползневыми явлениями.

Склоны и долины балок и оврагов не значительно заполнены и кустарниковой и смешанной лесной растительностью.

**Инженерно-строительная характеристика**

По инженерной характеристике всю территорию муниципального образования можно условно разделить на 3 группы территорий. Каждая из них имеет собственные природные характеристики, определяющие различную степень их благоприятности для нового строительного освоения и охраны геологической среды.

1. ***Территории, благоприятные*** для строительства, имеются на всей территории земель поселения Погоженского сельсовета. Гидрогеологические условия благоприятны для строительства, так как подземные воды вскрываются на глубинах более 2 м. Физико-геологические явления отсутствуют, но могут проявиться в виде просадок при длительном замачивании лессовидных грунтов в струйчатом размыве незакрепленных откосов дорог, склонов.

2. **Территории, относительно-благоприятные** для строительства, располагаются в долинах рек, с обеспеченностью паводком 1% и представляют собой территории, где грунтовые воды залегают на глубине менее 2 м. При проведении мероприятий по инженерной подготовке территории данные участки могут рассматриваться как территории, благоприятные для строительства.

3. **Территории, не благоприятные** для строительства занимают около 5 % от общей площади, располагаются в юго-западной и южной частях поселка, и представляют собой овраги с уклоном поверхности более 200.

С учетом вышеизложенного можно сделать вывод, что данная территория является благоприятной для строительства.

 **2 Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий МО, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений их использования**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации территориальное планирование является основным средством управления процессами развития территории муниципального образования и представляет собой деятельность по разработке системы взаимосвязанных документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документов по планировке территории, создаваемых для обеспечения устойчивого развития территории Погоженского сельсовета.

**При разработке Генерального плана рассматривались один вариант развития Погоженского сельсовета: инерционный и инновационный.**

**Инерционный**(сдержанный) сценарий подразумевает развитие сельсовета по достигнутому уровню производственной базы, использованию ресурсного потенциала, в соответствии со сложившимися социальными условиями и динамикой численности населения. Численность населения за последние **3** года, начиная с **2013** года и по **2015** год, уменьшилась в среднем на **11** человек в год. И, **на апрель 2015** года, общая численность населения в **Погоженском с/совете** составила **682** человек. При такой динамике убыли численность населения сельсовета составит на **2022 г.** – **605** человек (к **2040 г.** число жителей сельсовета составит **407** человек).

Таким образом**, инерционный** (сдержанный) вариант развития, будет тормозить социально-экономическое развитие данной территории.

**Инновационный** вариант социально-экономического развития – это принятие в качестве перспективного сценария положительной (по сравнению с инерционным) сценарием динамики в изменении численности населения сельсовета (прирост на **4 человек** в год) и составит на **2022 г.** - **710** человек (к **2040 г.** число жителей сельсовета составит **782** человек).

Оптимистичный прогноз предусматривает развитие производственной базы, развитие инженерной инфраструктуры, улучшение социальных и культурно-бытовых условий жизни населения сельсовета.

Мероприятия по развитию муниципального образования, предложенные в Генеральном плане, определялись исходя из инновационного сценария развития.

**Главная цель разработки генерального плана Погоженского сельсовета** - территориально-пространственная организация поселения методами градостроительного планирования в целях формирования условий для устойчивого социально-экономического развития, рационального использования земель и их охраны, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, охраны природы, защиты территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, повышения эффективности управления развитием территории, а также улучшение качества жизни населения.

Задачи территориального планирования имеют целеполагающий характер, выражающийся в экономической, социальной, средовой и природопользовательской составляющих. Обеспечение условий для устойчивого экономического развития муниципального образования достигается решением следующих задач:

* формирование территориально-хозяйственной организации муниципального образования, обеспечивающей оптимальные условия для развития всех видов хозяйственной деятельности, являющихся экономической базой развития территории;
* повышение уровня жизни и условий проживания населения в муниципальном образовании, формирование благоприятных условий жизнедеятельности населения для развития человеческого потенциала при обеспечении конституционных социальных прав и гарантий с использованием социальных стандартов и норм;
* экологическое и экономичное использование трудовых, земельных, водных и других ресурсов, улучшение экологической ситуации и повышение качества среды проживания граждан;
* внедрение и обоснование предложений по модернизации и реконструкции инженерно-коммуникационных систем и транспортной инфраструктуры;
* изыскание и создание рекреационных и туристических объектов на территории муниципального образования, создающих центры массового и культурного отдыха населения муниципального образования и района и привлекающих дополнительные источники дохода в местный бюджет;
* достижение долговременной безопасности жизнедеятельности населения и экономического развития путем создания территориально организованной сети объектов защитных сооружений, коридоров и районов эвакуации населения в условиях ЧС

**2.1 Сведения о программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения**

Проект генерального плана разработан в соответствии с ***Градостроительным кодексом Российской Федерации, Методическими рекомендациями по разработке генеральных планов поселений и городских округов, техническим заданием муниципального образования, Региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденные постановлением Администрации Курской области от 15.11.2011 г. № 577-па*** (в редакции от 25.09.2012г. № 261-4-РС), а также в соответствии с целями и задачами развития Курской области, сформулированными в документах государственного планирования социально-экономического развития Курской области и Тимского района:

- **программа социально-экономического развития Курской области на 2011-2015 годы;**

**- стратегия социально-экономического развития Курской области до 2020 года;**

**- схема территориального планирования Курской области;**

**- схема территориального планирования муниципального образования «Тимский район» Курской области;**

**- муниципальная целевая программа «Социальное развитие села на 2012 – 2014 годы». Постановление № 68 от 18.11.2012г.;**

**2.2** **Территориально-планировочная организация муниципального образования. Баланс земель территории муниципального образования**

Формирование пространственной композиции выполнено на основе индивидуальных особенностей места, исторического и природного потенциала, своеобразия ландшафтной структуры территории и территориальных возможностей муниципального образования. Основной идеей архитектурно-планировочных решений является повышение уровня комфортности среды проживания и достижение нормативной обеспеченности населения социальной и инженерной инфраструктурой с сохранением территории населенных пунктов в существующих границах.

Планировочная структура ***Погожеского сельсовета*** сложилась исторически вдоль речной планировочной оси.

Генеральным планом планировочное развитие предлагается базировать уже не на речном, а на транспортном каркасе территории. Поскольку любое производство и проживание, социальное обеспечение связано, прежде всего, с транспортной доступностью. Именно поэтому значительное преимущество в развитии на расчетный период получат те населенные пункты, которые совмещают в себе пересечение осевых линий развития исторически сложившейся планировочной структуры (по гидрографии) с современной (транспортной).

Сложившаяся планировочная структура населенных пунктов **Погоженского сельсовета** в непосредственной близостиотавтомобильных дорог: федерального значения "**Курск – Борисоглебск»,** а также межмуниципального значения "**Курск – Борисоглебск» - Волобуевка -** "**Курск – Борисоглебск»** (38 ОП МЗ 38Н-265), "**Курск – Борисоглебск» - Погожее -** "**Курск – Борисоглебск»** (38 ОП МЗ 38Н-297), дает оптимистический прогноз на социально - экономическое развитие данной территории в ближайшие годы.

Административным и планировочным центром **Погоженского сельсовета** является **с.Погожее**, расположенное в **15 км** от районного центра – **п.Тим**. Основной въезд на территорию сельсовета осуществляется по дороге регионального значения "**Курск – Борисоглебск"**.

Сложившийся планировочный каркас (структура) является структурообразующей основой территориальной целостности муниципального образования. Его сохранение и развитие, имеет особое значение при решении задач эффективного использования демографического и интеллектуального потенциала, ведения сельского хозяйства, рекреационного использования благоприятных территорий.

Комплексное освоение (коттеджная застройка) новых территорий должно проходить в соответствии с действующими нормами, в частности должно удовлетворяться требование СП 42.13330-2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», представленное ниже:

Таблица 2.2.1 – Нормативное соотношение территорий различного функционального назначения в составе комплексной застройки

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид жилого образования** | **Участки жилойзастройки** | **Участки общественнойзастройки** | **Территории зеленых насаждений** | **Улицы, проезды, стоянки** |
| Комплексная коттеджная застройка | Не более 85% | 3,0% - 5,0% | Не менее 3,0% | 5,0% - 7,0% |

Согласно Статье 7, "Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 23.07.2013)", вся территория ***Погожеского сельсовета*** подразделяется по целевому назначению на земли следующих категорий.

***Генеральным планом установлены размеры площадей, занимаемых землями по категориям (на момент разработки генплана):***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Категории использования земель** | **Площадь,** **га** |
|
| 1 | Земли населенных пунктов | 1076,0 |
| 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | 7412,0 |
| 3 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |  |
| 4 | Земли специального назначения | 2,3 |
| 5 | Земли лесного фонда | 354,0 |
| 6 | Земли водного фонда | 144,6 |
| 7 | Земли запаса | 0,0 |
| 8 | Земли сельскохозяйственного значения, которые переводятся в земли населённых пунктов под жилую застройку |  |
| 9 | **Итого земель сельсовета** |  |

Генеральным планом на 1-ю очередь строительства (до 2022г.) предусмотрены мероприятия по изменению границ населенных пунктов: с.Погожее и д.Лисий Колодезь**,** с последующим изменением баланса земель.

Сложившийся планировочный каркас (структура) является структурообразующей основой территориальной целостности муниципального образования. Его сохранение и развитие, имеет особое значение при решении задач эффективного использования демографического и интеллектуального потенциала, ведения сельского хозяйства, рекреационного использования благоприятных территорий.

Комплексное освоение (коттеджная застройка), ИЖС, дачное строительство новых территорий должно проходить в соответствии с действующими нормами, в частности должно удовлетворяться требование **СП 42.13330-2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»**.

***Генпланом определены функциональное зонирование территории населённых пунктов******Погожеского сельсовета.***

Зонирование произведено в соответствии с общей территориальной структурой производства и расселения, природно-экологического каркаса сельского поселения, характером размещения и режимом особо охраняемых природных территорий.

В результате функционального зонирования вся проектируемая территория населенных пунктов делится на функциональные зоны с рекомендуемыми для них различными видами и режимами хозяйственного использовании. Генеральным планом определены количество и номенклатура функциональных зон населенных пунктов. Величина функциональных зон проектом установлена на основе результатов комплексной оценки территории и анализа социально экономической ситуации в ***Погожеском сельсовете***.

Функциональное зонирование территорий населённых пунктов **Погоженского** сельсовета **разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Региональных нормативов градостроительного проектирования Курской области утвержденные постановлением Администрации Курской области от 15.11.2011 г. № 577-па (в редакции от 25 сентября 2012г. № 261-4-РС).**

При разработке учтены требования Земельного кодекса РФ, Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» и других правовых и нормативных актов РФ и Курской области.

Функциональное зонирование территории, с учетом ограничений на ее использование, показаны зоны различного функционального назначения и их границы. Границы зон определены с учетом красных линий, естественных границ природных объектов, границ земельных участков.

Территории общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, набережными, скверами, бульварами, водоемами и другими объектами, входят в состав различных функциональных зон и отдельно не выделяются.

Территории социально-необходимых объектов (детские сады, школы, магазины, ФАПы, аптеки и др.) входят в состав жилых зон.

Обозначение и название функциональных и территориальных зон принято в соответствии с **Приложением к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19** "Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения".

## 2.3 Экономическая база муниципального образования

Восстановление и развитие промышленного потенциала муниципального образования планируется посредством привлечения инвесторов и развития соответствующих промышленных производств:

***Генеральным планом на 1-ю очередь строительства (до 2022г.) предлагается:***

- увеличение объема целевого использования сельскохозяйственных угодий поселения;

- выделение в качестве инвестиционных площадок для развития малого и среднего предпринимательства недействующих, фактически заброшенных промышленных площадок;

- мероприятия по развитию сельского хозяйства и малого предпринимательства, приведенные в таблице:

**Таблица 2.3.1** - Мероприятия по развитию сельского хозяйства и малого предпринимательства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и назначение объекта  | Статус объекта капитального строительства | Местоположение | Мощность |
| **1** | **ООО «Александра»** | **существующий** | **Погоженский сельсовет** | **га** |
| **2** | **ООО «Прогресс»** | **существующий** | **Погоженский сельсовет** | **га** |
| **3** | **КФХ Суворян** | **существующий** | **Погоженский сельсовет** | **га** |
| **4** | **ООО «Ливня»** | **существующий** | **Погоженский сельсовет** | **га** |
| **5** | **КФХ «Виктория»** | **существующий** | **Погоженский сельсовет** | **га** |

**Развитие растениеводства, животноводства**. Почвенное плодородие и причины, его обуславливающие, имеет первостепенное значение для развития сельского хозяйства на территории Погоженского сельсовета. Наряду с агротехническими мероприятиями (обработкой почвы и комплексом вносимых удобрений), особую роль приобретает естественное восстановление плодородия, органически связанного с деятельностью населяющих почву макро- и микроорганизмов.

Производством сельскохозяйственной продукции занимаются три сельскохозяйственных предприятия различных форм собственности. В сельскохозяйственных предприятиях производится 75%, в личных хозяйствах граждан - 23% (продукция животноводства), в крестьянских фермерских хозяйствах - 2% от общего объема продукции сельского хозяйства.

В структуре сельскохозяйственного производства доля продукции растениеводства составляет 85%, животноводства - 15%. Основные направления растениеводческой отрасли - производство зерна, масленичных, технических и кормовых культур. Основное внимание в развитие растениеводческой отрасли отводится  за последние годы увеличению посевов востребованных культур: кукурузы на зерно,  подсолнечника и  льна, использованию новейших технологий возделывания зерновых и технических культур.

Животноводческая отрасль специализируется на молочном и мясном скотоводстве.

Перспективное развитие животноводческой отрасли предусматривает увеличение поголовья скота, разведение альтернативного животноводства, рост производства мяса и молока в хозяйствах всех форм собственности

**Развитие промышленности**. Современный уровень развития промышленности вполне соответствует потенциалу района. Перспективы развития промышленности связаны с переработкой сельскохозяйственной продукции. В сельсовете увеличиваются площади обрабатываемых земель, растет показатель произведенной сельскохозяйственной продукции Промышленная переработка продукции растениеводства доминирует в экономике Тимского района, как и в Погоженском сельсовете. Учитывая состояние растениеводства, вероятно развитие зерноперерабатывающих предприятий с учетом улучшения ситуации в отрасли с приходом крупных сельхозпредприятий. Определяющей сферой экономики муниципального образования **«Погоженский сельсовет»** принимается производство и переработка сельскохозяйственной продукции. Перспективное экономическое развитие будет осуществляться на базе существующих и новых предприятий. Восстановление и развитие производственного потенциала территории планируется посредством привлечения финансовых вложений местных инвесторов, а также инвесторов из других субъектов РФ.

**Развитие малого и среднего предпринимательства**. В ***Погоженском сельсовете*** имеются все предпосылки для развития малых и средних форм предпринимательства.

Преимущественное положение на рынке малого и среднего предпринимательства занимают предприятия, осуществляющие торговую деятельность. На территории муниципального образования работает 1 торговая точка и 3 магазина (ПО «Тимское», которые принадлежат 2 индивидуальным предпринимателям: Енину А.С., Прокуриной Е,А.).

**Основными принципами развития малого и среднего бизнеса должны стать**:

- комплексность – обеспечение полного спектра услуг для малых предприятий;

- системность – обеспечение функциональной взаимосвязи всех элементов инфраструктуры малого бизнеса;

- конкурсность – обеспечение равных прав и возможностей малых предприятий при получении поддержки и государственных заказов;

- гласность – наличие полной и доступной информации о политике в сфере малого предпринимательства;

- делегирование функций – обеспечение участия общественных объединений и союзов в решении проблем малого бизнеса.

Приоритетное направление развития малого и среднего бизнеса в сельсовете - социально-бытовое обслуживания населения (торговля, сфера услуг).

* 1. **Население**

***Курская область*** – регион с острыми демографическими проблемами.

С середины 1990-х гг. в регионе наблюдается устойчивая тенденция сокращения численности населения. Всего за период 1990-2010 гг. число жителей области сократилось на 15,4% (более чем на 200 тыс. чел.).

Удельный вес городского населения при этом продолжает расти, отражая различия в режиме воспроизводства населения между городами и сельской местностью, а также основное направление внутрирегиональных миграционных потоков.

***Тимский*** район полностью наследует демографическую ситуацию, сложившуюся в Курской области (рисунок 2.4.1).

**тыс. чел. (обл.)**

1120

1140

1160

1180

1200

1220

1240

1260

2002

2003

2004

2005

2006

2007

16

16,5

17

17,5

18

18,5

19

19,5

20

**тыс. чел. (район)**

Тимский

 район

Курская обл.

*Рис. 2.4.1* **– Динамика численности населения Тимского района и**

**Курской области**

**Погожеский сельсовет** на фоне демографической ситуации, сложившейся в сельской местности Тимского района, характеризуется более стабильной динамикой численности населения, что иллюстрирует направленность внутрирегиональных и внутрирайонных миграционных потоков «село» - «город».

Основными характеристиками современной демографической ситуации в МО являются следующие:

- регрессивный тип возрастной структуры населения с долей старческих возрастных групп, превышающих в 1,8 раз детские;

- устойчивое долгосрочное снижение численности населения, которое имеет тенденции к продолжению снижения в современных условиях экономического развития;

- низкий уровень рождаемости, недостаточный для простого замещения родителей их детьми;

- высокий уровень смертности населения, особенно в трудоспособном возрасте;

- низкие показатели продолжительности жизни населения;

- приток мигрантов, частично компенсирующий естественную убыль населения.

В условиях сложившейся демографической ситуации и учитывая ее неблагоприятные тенденции, становится вполне реальной опасность дальнейшего долгосрочного сокращения численности населения **Погожеского сельсовета**.

Составляемые ежегодно Росстатом среднесрочные демографические прогнозы[[1]](#footnote-1) содержат несколько устойчивых трендов по каждому демографическому показателю, к которым относятся:

- сохранение рождаемости на низком уровне, не обеспечивающем даже простое возобновление поколений;

- сокращение уровня младенческой смертности;

- сохранение смертности взрослого населения на высоком уровне;

- стагнация ожидаемой продолжительности жизни с незначительным медленным её увеличением у мужчин;

- сокращение миграционного прироста;

- умеренный рост нагрузки на трудоспособное население (коэффициент демографической нагрузки будет значительно ниже уровня 90-х годов XX века);

- уменьшение численности населения страны.

Кол-во населения по годам (последние 3-5 лет);

- 2011 год – 1661 человек ; 2012 год- 1653 человека; 2013 год - 1569 человек

Прогнозная динамика важнейших демографических показателей представлена на *рисунке 2.4.2*.

Рис. 2.4.2**– Динамика важнейших демографических показателей РФ в динамике до 2022 года (по оценке ЦМАКП[[2]](#footnote-2))**

 Очевидно, что в ближайший перспективный период, демографическое развитие перейдет в период быстрого старения населения: нагрузка со стороны пенсионеровна одного человека в трудоспособном возрасте повысится до 0,58. Этот период попадает на первую очередь генерального плана (до 2022 года).

 **Для Курской области характерны следующие тенденции демографических показателей:**

- сокращение численности населения;

- низкий уровень рождаемости, недостаточный для обеспечения устойчивого воспроизводства населения;

- постепенный рост удельного веса населения;

- сохраняющаяся миграционная убыль;

- увеличение суммарного коэффициента рождаемости;

- увеличение ожидаемой продолжительности жизни населения.

 Анализ численности населения выполнен по материалам статистической отчетности, предоставленным заказчиком и территориальным органом федеральной службы государственной статистики по Курской области.

 Общая численность населения, проживающего на сегодняшний день в **Погожеском сельсовете**, составляет **682** человека численность населения на **01.01.2015 года** Средний состав семьи – 3 **чел.** Динамика численности населения МО приведена в таблице 2.4.2

Таблица 2.4.2 – Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п.п.** | **Наименование населенного пункта** | **на 01.01.2013** | **на 01.01.2014** | **на 01.05.2015** |
| 1. | с. Погожее | 581 | 577 | 560 |
| 2. | д. Лисий-Колодезь | 34 | 31 | 30 |
| 3. | х. Щиголевка | 33 | 33 | 32 |
| 4. | д. Репьевка | 62 | 60 | 60 |
|  | **Всего** | 710 | **701** | **682** |

Численность населения за последние 3 года, начиная с 2013 года и по 2015 год, уменьшаеться в среднем на 11 человек в год. И на апрель 2015 года общая численность населения в **Погоженском с/совете** составила **682 человек**. При такой динамике убыли численность населения а **2022 г**. составит **605 человек** (к **2040 г**. число жителей сельсовета составит **407 человек**).

 Ключевые факторы привлечения трудовой миграции – увеличение промышленного производства основных предприятий и, как следствие, рост числа рабочих мест в экономике, повышение уровня доходов населения, доступность жилья и других социальных услуг. За последние годы произошло изменение возрастной структуры в сторону увеличения населения пенсионного возраста.

**Выводы:**

1. В сельсовете наблюдается устойчивая депопуляция населения, которая обусловлена низкой рождаемостью, не обеспечивающей естественный прирост населения, смертностью, превышающей уровень рождаемости. Таким образом, естественная убыль не компенсируется механическим приростом.

2. Сокращение численности населения, вероятно, будет иметь место и в дальнейшем, при устойчивой тенденции старения населения. Следовательно, следует учитывать численное сокращение трудовых ресурсов и потребность в дополнительных социальных затратах на жизнедеятельность лиц пенсионного возраста.

3. В условиях падения естественного воспроизводства населения механический приток будет являться определяющим в формировании населения сельсовета, оказывая влияние на изменения в численности, национальном составе и половозрастной структуре.

4. Сложившаяся тенденция депопуляции населения является главной проблемой развития социальной сферы. Существующие высокие показатели естественной убыли населения не позволяют рассчитывать на резкий перелом в демографической ситуации в ближайшее время.

Ближайшей задачей является сдвиг основных демографических процессов в сторону улучшения, а затем, в дальнейшем, переход к естественному воспроизводству населения.

Основными направлениями реализации демографической политики являются:

* реализация мероприятий, направленных на стимулирование рождаемости;
* приобщение разных возрастных групп к здоровому образу жизни;
* создание системы профилактики социально значимых заболеваний;
* создание условий для притока квалифицированных специалистов и экономически активного населения в регион;
* перспективы создания рабочих мест.

В связи с этим важной составной частью стратегических мероприятий социально-экономического развития сельсовета является организация подготовки высшего и среднего звена кадров основных сфер жизнедеятельности.

Весьма актуальна подготовка квалифицированных кадров для модернизации агропромышленного комплекса сельсовета.

Демографическая ситуация, сложившаяся в настоящее время в **Погоженском сельсовете** неблагоприятная. Продолжается естественная убыль населения, уровень смертности превышает уровень рождаемости.

Доля населения младших возрастов значительно ниже доли населения старших возрастных групп, что впоследствии приведет к увеличению демографической нагрузки на трудоспособное население.

Для сокращения естественной убыли населения необходимо принятие административных мер, направленных на стимулирование рождаемости.

**Проектные предложения (Прогноз численности населения)**

Анализ современной ситуации выявил основные направления демографических процессов в **Погоженском сельсовете:** падение численности населения за счет отрицательного сальдо естественного движения и миграционного оттока.

Современные демографические характеристики позволяют сделать прогноз изменения численности на перспективу.

Оценка перспективного изменения численности населения в достаточно широком временном диапазоне (до 2040 г.) требует построения двух вариантов прогноза (условно **«инерционный» и «инновационный»).**

Они необходимы в условиях поливариантности дальнейшего социально-экономического развития территории.

Расчетная численность населения и половозрастной состав населения были определены на две даты: **2022 год** (первая очередь генерального плана) и **2040 год** (расчетный срок).

**«Инерционный»** сценарий прогноза предполагает сохранение сложившихся условий смертности, рождаемости и миграции.

**«Инновационный»** сценарий основан на росте численности населения за счёт повышения уровня рождаемости, снижения смертности, миграционного оттока населения.

Ориентировочный прогноз численности населения выполнен на основании анализа сложившейся социально-экономической и демографической ситуации, а также с учетом основных тенденций перспективного расчета численности населения Российской Федерации до **2040 года**.

Численность населения рассчитывается согласно существующей методики по формуле:

Но = Нс (1 + (Р+М)/100)Т,

где: Но – ожидаемая численность населения на расчетный год,

Нс – существующая численность населения,

Р – среднегодовой естественный прирост,

М – среднегодовая миграция,

Т – число лет расчетного срока.

Далее приведен расчет ***инерционного и инновационного*** прогноза численности населения.

Таблица 2.4.3 **– Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (*инерционный* сценарий развития)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Показатели** | **Значение** |
| 1 | Численность населения на момент проектирования 2015 г, чел | **695** |
| 2 | Среднегодовой общий прирост населения, % | **-0,8** |
| 3 | Срок первой очереди, лет | **7** |
| 4 | Расчетный срок, лет | **25** |
| 5 | Ожидаемая численность населения в 2022 году, чел | **605** |
| 6 | Ожидаемая численность населения в 2040 году, чел. | **407** |

Инновационный вариант социально-экономического развития – это принятие в качестве перспективного сценария положительной (по сравнению с инерционным) сценарием динамики в изменении численности населения сельсовета (прирост на 4 человека в год) и составит на **2022 г**. - **710 человек** (к **2040 г**. число жителей сельсовета составит **782 человек**). Оптимистичный (инновационный вариант) предусматривает развитие производственной базы, развитие инженерной инфраструктуры, улучшение социальных и культурно-бытовых условий жизни населения сельсовета**.**

Таблица 2.4.4 **– Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (*инновационный* сценарий развития)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Показатели** | **Значение** |
| 1 | Численность населения на момент проектирования, чел | **695** |
| 2 | Среднегодовой общий прирост, % | **-0,4** |
| 3 | Срок первой очереди, лет | **7** |
| 4 | Расчетный срок, лет | **25** |
| 5 | Ожидаемая численность населения в 2022 году, чел | **710** |
| 6 | Ожидаемая численность населения в 2040 году, чел. | **782** |

 Для **Погоженского сельсовета** важнейшим мероприятием является удержание трудоспособного и молодого населения на своей территории, а для этого необходимо: создание новых оплачиваемых рабочих мест, а также привлечение мигрантов, иначе реализация стабилизационного сценария будет не возможна.

 **Перспективы демографического развития будут определяться:**

- улучшением жилищных условий;

- обеспечения занятости населения.

- улучшением инженерно-транспортной инфраструктуры.

- совершенствованием социальной и культурно-бытовой инфраструктуры;

- созданием более комфортной и экологически чистой среды;

- созданием механизма социальной защищённости населения и поддержки молодых семей, стимулированием рождаемости и снижением уровня смертности населения, особенно детской и лиц в трудоспособном возрасте.

* 1. **Жилищный фонд**

 В ***Погоженском сельсовете*** преобладают деревянные одноэтажные постройки; есть с пристройками из блоков и чисто кирпичные.

Средняя обеспеченность жилищным фондом на одного жителя равна ***39 м2***.

Таблица 2.5.1 **Общая характеристика жилищного фонда**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Этажность зданий, в средних % | Материал постройки, в % |
| 1 этаж | 2 этажа | 3 этажа | Пиломатериалы | Кирпич | Железобетон |
| 1 | с. Погожее | 99,9 | 0,1 | - | 70 | 30 | - |
| 2 | д. Лисий-Колодезь | 100 | - | - | 95 | 4 | 1 |
| 3 | х. Щиголевка | 100 | - | - | 50 | - | 50 |
| 4 | д. Репьевка | 100 | - | - | 98 | 2 | - |

Жилищный фонд муниципального образования ***«Погоженский сельсовет»*** на 100% представлен индивидуальными домами..

По показателям ИТМ ГО в отношении этажности, плотности застройки и плотности населения на территориях населённых пунктов, ограничений нет.

В рамках генерального плана формируются основные направления жилищного строительства как с позиции выявления территорий наиболее благоприятной для жилой застройки, так и с позиции формирования основных качественных и количественных характеристик перспективной жилой застройки. Основанием для непосредственного выделения участков индивидуального жилищного строительства должно осуществляться после разработки проекта планировки территории.

Для определения проектных предложений был выбран инновационный сценарий развития, по которому планируемая численность населения на первую очередь строительства **(до 2022года)** составит **710 человек** и на расчетный срок **(до 2040 года)** – **782 человек.**

***Генеральным планом на 1-ю очередь строительства (до 2022г.) предлагается:***

1. Подготовка документации по планировке территории, а также документации, необходимой для проведения торгов на право приобретения (владения) земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства, в том числе для организации нового индивидуального жилищного строительства на территории ***Погоженского сельсовета*** (*с. Погожее, х.Щиголёвка, д.Лисий Колодезь, д.Репьёвка*).

2. Подготовка документации по планировке территории и иной документации, необходимой для проведения торгов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий и включения в федеральные и областные целевые программы по расселению ветхого и аварийного жилищного фонда.

3.Создание условий для достижения обеспеченности жителей Погоженского сельсовета жилищным фондом к 2022 году в размере не менее ***32 м2*** общей площади на человека. В настоящее время обеспеченность на одного жителя составляет ***39 м2*** общей площади на человека.

***Генеральным планом на расчетный срок (до 2040 г.) предлагается:***

1. Подготовка документации по планировке территории, а также документации, необходимой для проведения торгов на право приобретения (владения) земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства, в том числе для организации нового индивидуального жилищного строительства на территории Погоженского сельсовета.

2. Создание условий для достижения обеспеченности жителей ***Погоженского сельсовета*** жилищным фондом к 2040 году в размере не менее 40 м2 общей площади на человека.

**Движение жилищного фонда**

Обеспеченность жилой площадью на одного человека в поселении на 01.01.2015 г. составляет ***39,0 м2*** на человека. Конкретное место размещения и объемы строительства жилья должны быть решены на последующих стадиях (проект планировки) градостроительного проектирования. Снос ветхого и аварийного жилья – не осуществляется.

 **2.6** **Система культурно-бытового обслуживания**

Система культурно-бытового и социального обслуживания муниципального образования ***«Погоженский сельсовет» Тимского района*** формируется с учетом следующих факторов: сложившихся коммуникационных связей, экономического и социально-культурного потенциала, особенностей системы расселения, уровня развития транспортной сети, - и представлена следующими объектами.

Обеспеченность населения основными учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания по состоянию на 01.01.2015 г приведена ниже.

**Образование и воспитание**

Образовательная система – совокупность образовательных учреждений, призванных удовлетворить запросы жителей в образовательных услугах и качественном специальном образовании.

Структура образовательных учреждений состоит из:

- общеобразовательных школьных учебных заведений.

**Общеобразовательные школы**

Обеспеченность населения ***Погоженского сельсовета*** услугами общеобразовательных учреждений составляет 100 %.

Перечень объектов образования с указанием основных характеристик ***Погоженского сельсовета*** приведены в **таблице 2.6.1**.

Таблица 2.6.1 - **Перечень объектов образования**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Территория** | **Базовая школа** | **Школы, планируемые к** **закрытию до 2020 г** | **Числен****ность обслужи****ваемого населения** | **Числен****ность учащихся в 2015 г.** | **Прогноз числен****ности учащихся к** **2022 г.** |
| **1** | МОПогоженский c/c | МКОУ «Погоженская основная общеобразовательная школа» |  | 682 | 38 | 50 |
| **2** |

**Здравоохранение и социальное обеспечение**

Фельдшерско-акушерский пункт (ФАП) - является амбулаторно-поликлиническим учреждением в сельских населенных пунктах.

ФАП обслуживает один-два или более населенных пунктов, расположенных в радиусе 2-5 км от других лечебно-профилактических учреждений (в том числе ФАП) с общей численностью до 3000 человек.

Заведующий ФАП (фельдшер) возглавляет работу по организации и планированию лечебно-профилактической помощи на участке; несет ответственность за оказание своевременной медицинской (доврачебной) помощи при различных острых заболевания и несчастных случаях.

Система здравоохранения ***Погоженского*** сельсовета Тимского района представлена двумя фельдшерско-акушерскими пунктами (ФАП).

Таблица 2.6.2 **– Перечень объектов здравоохранения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Здание находится****в собственности** | **Штатная численность сотрудников,****осн./технич.** | **Общая****площадь, м2** |
| 1 | ФАП с.Погожее | областная | 1 |  |

Обеспеченность населения услугами здравоохранения соответствует нормативным рекомендациям.

Основной проблемой системы здравоохранения является нехватка кадров в муниципальном образовании.

**Учреждения культуры**

Главной целью отрасли культуры на территории **Погоженского сельсовета** является реализация государственной культурной политики, обеспечивающей свободный доступ граждан к культурным ценностям, свободу творчества и участия в культурной жизни.

На территории **Погоженского сельсовета** свою деятельность осуществляет сельский дом культуры.

Таблица 2.6.3**– Перечень объектов культуры**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Здание находится****в собственности** | **Штатная численность сотрудников,****осн./технич.** | **Площадь, м2** |
| 1 | МКУК «Погоженский центральный сельский Дом культуры»,  | АдминистрацииПогоженскогосельсовета |  |  |

На территории **Погоженского сельсовета** свою деятельность осуществляет **библиотека.**

Таблица 2.6.4**– Перечень объектов культуры**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Здание находится** **в собственности** | **Штатная численность сотрудников,****осн./технич.** | **Для школ и д/садов - численность учащихся (воспи­танников)** |
| 1 | МКУК «Погоженская центральная сельская библиотека | муниципальная | 2 |  |

Обеспеченность населения учреждения культуры соответствует нормативным рекомендациям СП 42.13330.2011.

**Детские дошкольные учреждения**

В настоящее время в сельсовете детских дошкольных учреждений нет.

***Генеральным планом на 1-ю очередь строительства (до 2022г.) предусматривается****:*

- создание на базе школ детсадовских групп по системе «начальная школа – детский сад».

- организация кружков и секций в здании общеобразовательной школы;

- организация отделения социально-медицинского обслуживания на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов;

- предусматривается капитальный ремонт зданий всех действующих образовательных школ, находящихся в неудовлетворительном состоянии;

- проведение текущих ремонтов зданий ФАП в с. ***Погожее***;

- проведение ремонта здания СДК в ***с.Погожее***;

- проведение ремонта Погоженского почтового отделения связи;

- проведение ремонта зданий библиотек с последующем обновлением и расширением книжного фондав ***с.Погожее***;

- проведение текущих ремонтов всех спортивных объектов муниципального образования, как плоскостных так и спортивных залов;

- строительство в населённых пунктах детских игровых площадок;

- строительство стационарных и нестационарных торговых точек;

- разработка мероприятий по приведению в соответствие с действующими нормами по обеспечению беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объектам социально-культурного и иного назначения к существующим, проектируемым и реконструируемым общественным объектам и территориям жилой застройки.

**Таблица 2.6.7 - Пространственная организация школьного образования**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Территория** | **Базовая школа** | **Школы, планируемые к** **закрытию до 2020 г** | **Числен****ность обслужи****ваемого населения** | **Числен****ность учащихся в 2015 г.** | **Прогноз числен****ности учащихся к** **2022 г.** |
| **1** | МОПогоженский c/c | МКОУ «Погоженская основная общеобразовательная школа» |  | 682 | 38 | 50 |
| **2** |

**Дополнительное образование**

Создание условий для свободного выбора каждым ребенком дополнительной образовательной зоны является главной задачей учреждений дополнительного образования.

Осуществлению данных мероприятий должна предшествовать реализация программы по обеспечения базовых школ автобусами, пригодными для перевозки детей, оборудование в школах мест для хранения автобусов. При организации автобусного хозяйства необходимо предусмотреть возможность использования автобусов не только для целей перевозки детей из дома в школу, но и для выездов школьников на экскурсии, использование автобусов в общественных целях муниципальными образованиями.

Осложняющим реализацию схемы негативным последствием является высвобождение кадров реорганизуемых школ. Необходимо способствовать трудоустройству увольняемых работников (трудоспособного возраста) либо в других школах района, либо в других организациях.

Сложным моментом является обеспечение системы образования кадрами, в особенности отдельных наименее популярных специальностей. В перспективе учителя музыки, рисования и других подобных предметов, а также из базовых школ могут работать в нескольких школах, регулярно приезжая в другие школы района. Это позволит сократить общие расходы системы образования и обеспечить получение качественных услуг по этим специальностям.

**Дошкольное образование должно развиваться в рамках гибкой системы «детский сад-школа».** В настоящее время потребность в дошкольных учреждениях остро стоит в ряде населенных пунктов, однако через несколько лет количество детей вновь сократится (об этом свидетельствуют демографические тенденции) и содержание этих фондов станет неэффективным. В то же время трансформация части школьных помещений под детский сад и в дальнейшем их возвращение в процесс школьного обучения (после перехода детей в школьный возраст) позволит обеспечить все возрастные группы детей образовательными услугами.

**2.7 Транспортная инфраструктура муниципального образования**

**2.7.1 Внешний транспорт**

Транспортная сеть на территории сельсовета представлена автомобильными дорогами регионального, муниципального и местного значения с асфальтовым, улучшенным грунтовым и грунтовым покрытием.

Транспортная сеть связывает сельсовет с районным центром, граничащими сельсоветами и в целом позволяет осуществлять доставку резервов МТР, сил и средств в населённые пункты в случае ЧС, а также осуществлять эвакуационные мероприятия.

**Пассажирские и грузовые перевозки**

Автомобильным транспортом осуществляются как пассажирские, так и грузоперевозки. Пассажирские перевозки общественным автомобильным транспортом осуществляются по маршруту с периодичностью один раз в неделю.

Индивидуальный автотранспорт представлен личным транспортом населения. Личный транспорт содержится в гаражах, находящихся на территории приусадебных участков.

**Проектные предложения**

***Генеральным планом на 1-ю очередь строительства (до 2022г.) предусматривается:***

- асфальтирование порядка **12,5 км** улиц с грунтовым и/или щебеночным покрытием (перечень улиц указан в следующей таблице);

Таблица 2.7.1.2 – Перечень улиц, требующих улучшения дорожного покрытия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Протяженность, м** | **Категория улицы** | **Тип покрытия, м** |
|  |  |  |  | грунт  | асфальт |
| **с. Погожее** |
| **1.** | ул.Садовая | **2200** |  жилая ул. | **1600** | **600** |
| **2.** | ул. Ковалевка | **700** | жилая ул. | **700** |  |
| **3.** | ул. Красинка | **1300** | жилая ул. | **1100** | 200 |
| **4.** | ул. Призыв Ильича | **1700** | жилая ул. | **700** | 1000 |
| **5.** | ул. Буденого | **4000** | жилая ул. | **4000** |  |
|  **д. Репьёвка** |  |
| **6.** | ул. Тенистая | **1300** | жилая ул. | **300** | **1000** |
| **7.** | ул. Придорожная | **1200** | жилая ул. | **1200** |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **д. Лисий Колодезь** |  |
| **8.** | ул. Погоженская | **800** | жилая ул. | **800** |  |
| **9.** | ул. Репьевская | **1000** | жилая ул. | **600** | 400 |
| **10.** | ул. Сельская | **500** | жилая ул. | **500** |  |
| **х.Щиголевка** |  |
| **10.** | ул. Заречная | **1000** |  жилая ул. | **1000** |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
| **-** | **Итого** | **15700** |  | **12500** | **3200** |

- восстановление изношенных верхних слоев дорожных покрытий с обеспечением требуемой ровности и шероховатости на всех асфальтированных улицах и автомобильных дорог общего пользования;

- нанесение дорожной разметки, замена поврежденных и установка новых дорожных ограждений, замена поврежденных и установка недостающих дорожных знаков, установка дорожных знаков индивидуального проектирования;

- при организации новой жилой застройки предусмотреть строительство улично-дорожной сети (новых улиц, переулков). Доля улиц и проездов от общего количества комплексной жилой застройки должна составлять примерно 5–7%;

- реконструкция мостовых сооружений, расположенных на территории муниципального образования.

* + 1. **Улично-дорожная сеть**

Улично-дорожная сеть Погоженского сельсовета представляет собой часть территории, ограниченной красными линиями и предназначенной для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

Основной проблемой улично-дорожной сети является низкий уровень ее благоустройства. В связи с этим необходимо восстановление изношенных верхних слоёв дорожных покрытий с обеспечением требуемой ровности и шероховатости на всех асфальтированных улицах и автомобильных дорог общего пользования.

 **2.8 Инженерное оборудование территории**

**2.8.1 Водоснабжение**

Водоснабжение населённых пунктов сельсовета в основном осуществляется из артезианских скважин, а также колодцев на дренированных поверхностных и грунтовых водах. Подача воды производится электрическими насосами с накоплением в башнях и передачей потребителям по магистральным сетям в т.ч. и на водоразборные колонки.

Всего на территории сельсовета 8 водонапорных башен, 8 артезианских скважин, до 28 км магистральных сетей. Степень износа магистральных сетей, водонапорных башен в результате эксплуатации достигает 45-90%, требуется капитальный ремонт.

Таблица 2.8.1 **- Сведения по водоснабжению**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование населённого пункта | Артезианские скважины | Длина магистрального водопровода, км/диаметр, мм | Количество башенРожновского, шт/ производительность,м3/час | Количе-ство шахтныхколодцев, шт. |
| количество, шт. | произво-дительность,м 3/час |
| 1 | с. Погожее | 5 | - | 20/110 | 5/25 | - |
| 2 | д. Лисий-Колодезь  | 2 | - | 4,5/100 | 2/25 | - |
| 3 | д. Репьевка | 1 | - | 3,5/100 | 1/25 | 3 |

Система ХПВ объединена с противопожарной, тупиковая в основном диаметр магистральных сетей от 100-110 мм, давление 1-3 кг/см2 , производительность 25 м3 /час.

Водоснабжение также осуществляется из колодцев на дренированных поверхностных и грунтовых водах.

Сведения по капитальному ремонту (новому строит.) водоснабжения приведены в таблице 2.8.2

Таблица 2.8.2 - Сведения по капитальному ремонту (новому строит.) водоснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Требуют капитального ремонта (нового строительства) |
| Артезианские скважины, шт. | Магистральный водопровод | Башни Рожновского, шт. | Шахтные колодцы, шт. |
| Длина, км | Диаметр, мм |
| 1 | с. Погожее | 1 | 20,0 | 110 | 3 | - |
| 2 | д. Репьевка  | - | 1,0 | 100 | 1 | 3 |

При оборудовании водоисточников необходимо учитывать положения п.п.4.13-4.15 СНиП 2.01.51-90 (в части, касающейся поселений).

**Противопожарное водоснабжение МО**

На территории сельсовета противопожарное водоснабжение населённых пунктов осуществляется наружными источниками – из естественных водоёмов и централизованной системы водоснабжения, объединённой с противопожарной. Из 8 водонапорных башен 3 оборудованы устройством для забора воды пожарными автомобилями, также установлено 4 пожарных гидранта в н.п. с. Погожее.

Таблица 2.8.3 – **Наружное противопожарное водоснабжение**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населённого пункта | Количе­ство по­жарных гидрантов, шт | Количество искусственных пожарных водоёмов, шт | Количество и места разме­щения оборудованных подъездов к водоисточникам | Количество водонапор­ных башен, оборудо­ванных для забора воды |
| с. Погожее | 4 | - | - | 2 |
| д. Репьевка | - | - | - | 1 |

В целом, системой наружного противопожарного водоснабжения (забором воды из системы ОХПВ) оборудована территория всех населённых пунктов.

Противопожарное водоснабжение населённых пунктов (по количеству и размещению источников наружного водоснабжения) не отвечает установленным требованиям.

Требуется: доведение до норм количества и расположения наружных источников водоснабжения на территории сельсовета с учётом статьи 68 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", утверждённого Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ, а также раздела 4 СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения».

***Генеральным планом на 1-ю очередь строительства (до 2022г.) предлагается:***

* реконструкция и модернизация инженерной инфраструктуры муниципального образования;
* обеспечение производительности водозаборных сооружений не менее **500 м3/сутки**, с доведением уровня оснащенности централизованного водоснабжения до 100%;
* прокладка уличных водопроводных сетей на застраиваемых территориях;
* обеспечение территорий населенных пунктов резервной емкости для целей противопожарной безопасности;
* замена изношенных водопроводных сетей**;**
* предусмотрено оборудование выгребными ямами всего жилищного фонда и учреждений социально-культурного и бытового назначения населенных пунктов сельсовета с организацией вывоза стоков на канализационно-очистные сооружения;
* подключение к системе газоснабжения существующей жилой;
* реконструкция линий 0,4-10кВ с заменой опор на железобетонные, а также реконструкция трансформаторных подстанций, имеющих большой процент износа;
* замена ветхих участков линий электропередач, модернизация объектов системы электроснабжения с установкой светильников в населённых пунктах;
* подключение к системе электроснабжения сельсовета запланированных на I очередь строительства объектов жилой и общественно-деловой застройки.
* .

***Генеральным планом на расчетный срок (до 2040 г.) предлагается:***

* реконструкция и модернизация инженерной инфраструктуры муниципального образования;
* подключение к системе газоснабжения поселения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки;
* подключение к системе электроснабжения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки;
* прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда.

**Расходы воды на пожаротушение**

 Противопожарный водопровод принимается объединенным с хозяйственно-питьевым. Расход воды для обеспечения пожаротушения устанавливаются в зависимости от численности населенного пункта согласно СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

 Для расчета расхода воды на наружное пожаротушение принят один одновременный пожар с расходом воды 5 л/сек. Продолжительность тушения пожара – 3 часа.

 Потребный расход воды на пожаротушение на I очередь и расчетный период составит:



Максимальный срок восстановления пожарного объема воды должен быть не более 72 часов.

Аварийный запас воды должен обеспечивать производственные нужды по аварийному графику и хозяйственно-питьевые нужды в размере 70% от расчетного расхода в течение 12 часов.

### Водоотведение

На территории сельсовета отсутствует централизованная система водоотведения. Водоотведение в населенных пунктах осуществляется в местные выгреба.

**Проектное положение**

 Предусмотрено оборудование выгребными ямами всего жилищного фонда и учреждений социально-культурного и бытового назначения населенных пунктов сельсовета с организацией вывоза стоков на канализационно-очистные сооружения;

* + 1. **Теплоснабжение**

В населенных пунктах теплоснабжение объектов жилой и социальной сфер на территории сельсовета осуществляется индивидуально (теплоисточники в частных домовладениях и на объектах административного и социального назначения) с использованием твёрдого топлива, электроэнергии, газа.

Дальнейшее развитие системы теплоснабжения населённых пунктов следует проводить с учётом положений пунктов 7.14-7.16 СНиП 2.07.01-89 (2000).

 **2.8.4 Газоснабжение**

На территории сельсовета магистральный газопровод отсутствует.

Система газоснабжения включает распределительные пункты и газовые сети 2-й категории (до 32,05 км). Газоснабжение осуществляется от ГРС Тим.

На территории сельсовета газифицированы все населённые пункты, в которых до 80% потребителей газифицировано.

Таблица 2.8.4 - **Сведения по газификации**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Протяженность газопроводов, км | Количество распределительных устройств по типам, шт. |
| Высокого давления, км/диаметр, мм | Среднего давления, км/диаметр, мм | Низкого давления, км/диаметр, мм |
| 1 | с. Погожее | 6,966/100 | 11,439/50 | - | ГРПШ-2 |
| 2 | д. Лисий-Колодезьх. Щиголевкад. Репьевка | 0,82/100 | 5,928/50 | 6,894/50 | ГРПШ 03БМ-2У1ГРПШ 400-1 |

При проектировании, реконструкции, и строительства систем газоснабжения на территории сельсовета, развитии проектной застройки населённых пунктов, для снижения риска при воздействии поражающих факторов техногенных и военных ЧС, необходимо учитывать положения СНиП 2.01.51-90.

Газоснабжение территории разрабатывается в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002 "Газораспределительные системы"; ПБ 12-529-03 "Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления и учитывает требования Федерального закона от 21.07.97г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов".

**Проектные предложения**

Развитие газификации населенных пунктов сельсовета позволит получить высокий социальный и экономический эффект: существенно улучшится качество жизни населения.

Развитие газоснабжения района на перспективу предполагается в соответствии с решениями Схемы газоснабжения Курской области, разработанной ОАО «Гипрониигаз» в 2002 году по заказу Комитета строительства и стройиндустрии Курской области.

В рамках этой работы выполнена и Схема распределительных газопроводов и головных сооружений Курского района.

* + 1. **Электроснабжение**

Электроснабжение потребителей сельсовета предусмотрено от электрических сетей Тимских РЭС ПО ВЭС сетевой компании филиала ОАО «МРСК Центра» ОАО «Курскэнерго».

На территории сельсовета имеется трансформаторные подстанции (КТП 10х0,4), обеспечивающие энергоснабжение населенных пунктов сельсовета.

Передача электроэнергии осуществляется по сетям 0,4-10 кВ (70,62 км).

Электрической энергией обеспечены все населенные пункты.

Часть трансформаторных подстанций вследствие износа требует ремонта (замены).

Опоры линий электропередач бетонные с металлической сеткой и деревянные. Частично опоры требуют замены (большой износ), ежегодно проводятся плановые работы по ремонту и замене ветхих линий электропередач.

Имеющаяся сеть энергоснабжения позволяет обеспечить население и объекты экономики достаточным количеством электроэнергии.

Проектные предложения

В целях повышения надежности и обеспечения бесперебойного электроснабжения, снижения потерь при передаче электроэнергии, сокращения эксплуатационных расходов и предотвращения отключений на линиях электропередачи 0,4–10 кВ при воздействии стихийных явлений, целесообразно использовать при строительстве новых линий самонесущий изолированный провод (СИП).

***Генеральным планом на 1-ю очередь строительства (до 2022г.) предлагается:***

- реконструкция линий 0,4-10кВ с заменой опор на железобетонные, а также реконструкция трансформаторных подстанций, имеющих большой процент износа;

- замена ветхих участков линий электропередач, модернизация объектов системы электроснабжения с установкой светильников в населённых пунктах;

- подключение к системе электроснабжения сельсовета запланированных на I очередь строительства объектов жилой и общественно-деловой застройки.

***Генеральным планом на расчетный срок (до 2040г.) предлагается:***

- подключение к системе электроснабжения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки;

- прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда.

 **2.8.6 Связь. Радиовещание. Телевидение**

**Телефонная связь**

Администрация сельсовета оповещается по МГТС с ЕДДС района. Основное (сельское) население сельсовета в населённых пунктах оповещается Администрацией по имеющимся телефонам МГТС, мобильной связи. Прогнозируемое время оповещения всего сельского населения сельсовета по проводным телефонным средствам связи с момента получения сигналов – до 14 часов.

По каналам областного телевещания оповещение сельского населения, в особенности ночью практически неэффективно, т.к. сигнал «Внимание всем», подающийся по сиренам, в сельской местности не подается и оповестить сельское население о включении телевизора придется снова по телефонной связи.

Существующая система оповещения не включена в областную АСЦО и исключает централизованное оповещение населения в сельских населённых пунктах.

**Телевидение, радиовещание**

Телевизионное вещание осуществляется по аналоговым эфирным сигналам: Первый канал, РОССИЯ, ТВЦ, НТВ.

Цифровое эфирное вещание представлено девятью теле- и тремя радиоканалами:

Телеканалы: «Первый канал», «Россия 1», «НТВ», «Культура», «Петербург-5 канал», «Спорт», «24 часа», «Детско-юношеский телевизионный канал»;

Радиоканалы: «Вести FM», «Маяк», «Радио России».

Проводное радиовещание отсутствует.

Для расширения приема каналов телевещания население муниципального образования использует спутниковое телевидение.

Охват населения телевизионным вещанием 100%.

* 1. **Инженерная подготовка территории**

Основные решения по инженерной подготовке территории разрабатываются в соответствии с проектными предложениями генерального плана муниципального образования «Быстрецкий сельсовет».

Мероприятия по инженерной подготовке территории одновременно являются и мероприятиями по благоустройству территории, поэтому обе группы мероприятий целесообразно проводить одновременно.

***Генеральным планом на расчетный срок*** ***предусматривается*** следующий комплекс мероприятий:

1. Организация поверхностного стока на всей территории населенных пунктов сельсовета с водоразделов, в границах водосборных бассейнов по направлению к овражно-балочной сети, со сбросом очищенных вод в реки и пруды;
2. Предотвращение развития овражной эрозии на территории населенных пунктов (упорядочение поверхностного стока, укрепление ложа оврагов, террасирование и облесение) в районах, прилегающих к застройке;
3. Проведение мероприятий защиты от подтопления поверхностными и грунтовыми водами (умеренная и слабая степень) на территории населенных пунктов сельсовета.

Комплекс мероприятий, намеченных в настоящем генеральном плане, направлен на охрану и восстановление природной среды, состояние которой на рассматриваемом участке за последние несколько лет заметно ухудшилось. Этому в значительной мере способствовала деятельность человека.

* 1. **Зеленый фонд муниципального образования**

Зеленые насаждения имеют большое значение, способствуя оздоровлению окружающей среды, улучшая микроклимат и снижая уровень шума.

Зеленый фонд является важным фактором архитектурно-планировочной и пространственной организации территории населенных пунктов, придавая ей своеобразие и выразительность.

По функциональному назначению все объекты озеленения делятся на три группы:

а) **общего пользования** – парки, сады, скверы жилых районов, скверы на площадях, в отступах застройки, при группе жилых домов, бульвары вдоль улиц, пешеходных трасс, набережных;

б) **ограниченного пользования** на участках жилых домов, детских учреждений, школ, вузов, культурно-просветительских учреждений, спортивных сооружений, учреждений здравоохранения;

в) **специального назначения** – озеленение водоохранных и санитарно-защитных зон, магистралей, улиц, кладбищ, ветрозащитные насаждения, питомники.

Основной функцией зеленых насаждений общего и ограниченного пользования является обеспечение различных форм и уровней досуга.

Охрана зеленого фонда сельсовета предусматривает систему мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зеленого фонда, и мероприятий, необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды.

***Генеральным планом на 1-ю очередь строительства (до 2022г.) предусматривается:***

- формирование озелененных общественных пространств вдоль всей протяженности существующей и планируемой улично-дорожной сети муниципального образования, как одного из основных элементов в системе зеленых насаждений общего пользования;

- сохранение существующих территорий общего пользования (озеленение улиц, парки) и специального назначения.

Для улучшения благоустройства населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования ***«Погоженский сельсовет***» Тимского района Курской области, разработана программа по благоустройству в соответствии Уставом муниципального образования ***«Погоженский сельсовет»*** Тимского района Курской области, Правилами по благоустройству территории Погоженского сельсовета, ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации».

- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;

- организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

- организация благоустройства и озеленения территории поселения, использование и охрана лесов, расположенных в границах населенных пунктов поселения;

- организация освещения улиц;

-благоустройство и содержание мест захоронения.

* 1. **Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ**

 Организованный сбор и вывоз отходов и мусора в населённых пунктах сельсовета ***отсутствуют*.** Места расположения контейнеров для мусора не определены.

Бытовые отходы от населения содержат заметно меньшее количество компостируемых веществ, потому что они, как правило, вносятся в почву, идут на корм скоту.

 Количество кладбищ – **1 шт.**

Перечень кладбищ приведен в таблице 2.11.1.

Таблица 2.11.1 **– Сведения о кладбищах Погоженского сельсовета**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Перечень захоронений** **с установленным местоположением** | **Ближайший** **населенный пункт** | **Площадь,****га** | **Год** **захоронения** |
| Кладбище | с.Погожее |  | – |

На территории сельсовета расположены захоронения животных (скотомогильники) представляющие опасность разноса инфекции поверхностными и грунтовыми водами при разгерметизации.

Таблица 2.11.2 - Сведения о захоронениях животных

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Площадь скотомогильника (кв.м.) | Кол-во биотермических ям | Первое захоронение биологических отходов в скотомогильник (год) | Захоронение животных, павших от сибирской язвы (год) | Действующий скотомогильник или «законсервированный» |
| с. Погожее | 200 | - | 1975 | - | «законсервированный» |

**Система сбора и утилизации ТБО**

***Генеральным планом на 1-ю очередь строительства (до 2022г.) предусматривается:***

- сбор и вывоз отходов (согласно **Пункта 7 Статьи 12 ФЗ №86 «Об отходах производства и потребления»)** производится наполигоны входящих в реестр объектов размещения отходов;

- организация регулярного сбора ТБО у населения, оборудование контейнерных площадок, установка ***4 контейнера***;

- выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация.

***Генеральным планом на 1-ю очередь строительства (до 2022 г.) предусматривается:***

- разработка мероприятий по обеспечению населения местами традиционного захоронения (кладбищами).

Таблица 2.11.3 **– Объемы накопления бытовых отходов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Бытовые отходы | Число жителей, чел. | Удельная норма накопления на 1 человека в год, л | Общее накоплениеза год, м3 |
| I очередь | расчётныйпериод | I Очередь | расчётныйпериод | I очередь | расчётныйпериод |
| Общее количество по сельсовету с учетом общественных зданий | **710** | **782** | **2000** | **2000** | **1420** | **1564** |
| **Итого:** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **1420** | **1564** |

При санитарной очистке населенных пунктов поселения необходимо выполнять следующие мероприятия:

а) очистку жилых домов, общественных зданий и прилегающих к ним территорий производить коммунальным транспортом регулярно и в кратчайшие сроки;

б) максимально механизировать все процессы очистки, поливки, полностью исключить ручные работы с отходами;

в) обеспечить герметичность емкостей для вывозки отходов;

г) обезвреживание отходов производить в местах, установленных для этой цели;

д) отвозить жидкие отходы на сливную станцию очистных сооружений;

е) обезвреживание и захоронение трупов животных производить в отведенном для этой цели месте (скотомогильнике).

Сброс твердых бытовых отходов предусматривается в металлические контейнеры **объемом 1 м3**, которые устанавливаются на специальных площадках, для обслуживания групп жилых домов и общественных зданий.

Среднесуточное накопление отходов составит:

**782: 365 × 1 = 2,0 м3**

С учетом периодичности вывоза мусора (1 выезд в два дня) количество контейнеров составит:

**2,0 × 2 = 4,0 шт.**

Для стабилизации и дальнейшего решения проблемы санитарной очистки территории поселения ***Генеральным планом на 1-ю очередь строительства (до 2022 г.) предусматривается:***

- сбор и вывоз отходов согласно **Пункта 7 Статьи 12 ФЗ №86 «Об отходах производства и потребления»** производится на полигоны входящих в реестр объектов размещения отходов;

- разработка мероприятий по обеспечению населения местами традиционного захоронения (кладбищами).

* 1. **Санитарно-экологическое состояние окружающей среды**

**Современное состояние и проектные предложения**

Исследования последних лет в области экологической эпидемиологии и анализа риска для здоровья населения позволяют утверждать, что среда обитания, наряду с социальными проблемами, является одним из важнейших условий, определяющих состояние здоровья человека.

Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды муниципального образования **«Погоженский сельсовет»** выполняется с целью выявления существующих условий проживания населения и обоснования проектных решений, направленных на обеспечение экологической безопасности и комфортных условий проживания.

***Атмосферный воздух***

Поступление в атмосферу загрязняющих веществ в поселении обусловлено возросшим за последние годы количеством автотранспорта.

По результатам исследований атмосферного воздуха в **Тимском районе**, превышений гигиенических нормативов ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест» не обнаружено.

***Поверхностные и подземные воды***

Основными факторами загрязнения грунтовых вод поселения являются:

- размещение производственных участков на землях водоохранных зон;

- отсутствие системы очистки сточных вод;

- захламление водоохранных и прибрежных зон открытых водоемов.

На водозаборных сооружениях источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения ***Погоженского сельсовета*** проекты зон санитарной охраны не разработаны.

Загрязнений поверхностных и грунтовых вод поселения по физико-химическим показателям за последние годы не отмечалось.

***Почвы***

Почвы являются основным накопителем токсичных веществ, содержащихся в промышленных и бытовых отходах, складируемых на поверхности, в выбросах предприятий и автотранспорта, сбросах сточных вод.

Гигиенические требования к качеству почв устанавливаются с учетом их специфики, почвенно-климатических особенностей населенных мест, фонового содержания химических соединений и элементов.

В почвах поселения содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов, а также уровень радиационного фона не превышают предельно допустимые концентрации (уровни), установленные санитарными правилами и гигиеническими нормативами (СанПиН 2.1.7.1287-03).

***Радиационная обстановка***

Радиация – один из основных факторов физического воздействия на человека и окружающую среду, которому уделяется особое внимание.

Прежде всего, это связано с последствиями Чернобыльской катастрофы, размещением на территории области крупнейшей АЭС, наличием природных факторов и применением источников ионизирующего излучения в различных отраслях промышленности и медицины.

На территории муниципального образования не зафиксировано радиационных аварий и наличия лучевой патологии.

Анализ проведенных исследований позволяет сделать вывод, что на территории поселения выполняются нормативы и требования НРБ-99 и закона РФ «О радиационной безопасности населения».

**Проектные предложения**

Проектные решения генерального плана направлены на обеспечение экологической безопасности, создание благоприятной среды жизнедеятельности человека при устойчивом социально-экономическом развитии поселения.

В целях изменения экологической ситуации в лучшую сторону ***генеральным планом предлагается*** осуществить ряд ***первоочередных природоохранных мероприятий:***

* организация очистки сточных вод;
* выявление и ликвидация несанкционированных свалок и санкционированных свалок с истекшим сроком эксплуатации (с последующей рекультивацией земель);
* разработка схемы обращения с отходами;
* улучшение качества дорожных покрытий;
* организация санитарно-защитных зон, зон санитарного разрыва и охранных зон для вновь создаваемых, реконструируемых и существующих объектов капитального строительства с различными нормативами воздействия на окружающую среду.

## Зоны с особыми условиями использования территорий

**2.13.1 Зоны охраны объектов культурного наследия**

 На территории ***Погоженского сельсовета*** охранные зоны объектов культурного наследия в соответствии с требованиями Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ранее не установлены.

 Для объектов историко-культурного наследия, находящихся на территории сельсовета, требуется разработать и утвердить проекты границ их территорий, охранных зон и зон регулирования застройки с градостроительными регламентами, регистрацией обременений в ФРС.

На территории образования располагается ***памятник истории*** регионального значения **Погоженского сельсовета**

Таблица 2.13.1.1 – Перечень памятников историко-культурного наследия Погоженского

сельсовета

| **№ п/п** | **Наименование памятника** | **Месторасположение памятника** | **Категория охраны** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Памятники истории** |
| 1 | Памятник погибшим воинам в годы ВОВ (братская могила) | с. Погожее, ул.им.Сталина | Р. 382 |

***Генеральным планом на 1-ю очередь строительства (до 2022г.) предусматривается:***

проведение мероприятий по благоустройству и поддержании в нормальном виде территории объектов культурного наследия.

**2.13.2 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы**

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса РФ, водоохранной зоной (ВОЗ) является территория, примыкающая к акватории водного объекта, на которой устанавливается специальный режим использования и охраны водных ресурсов и осуществления иной хозяйственной деятельности, в том числе градостроительной.

В пределах водоохранных зон выделяются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на которых вводятся дополнительные, еще более жесткие ограничения природопользования.

Размеры и границы водоохранных зон, а также режим их использования утверждены статьей 65 Водного кодекса РФ [1.8].

Ширина водоохранных зон водных объектов, расположенных на территории Быстрецкого сельсовета, приведена в таблице 2.13.2.

Таблица 2.13*.*2.1 **– Ширина водоохранных зон рек Погоженского сельсовета**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Водный объект** | **Расстояние** **от истока, км** | **Ширина ВОЗ, м** | **Примечания** |
| 1 | р.Оскол | от 50 км и более | 200 | от береговой линии |

**Местоположение границ водоохранных зон (ВОЗ)**

По всей длине водных объектов муниципального образования для рек, озер, прудов необходимо установить водоохранную зону со специальным режимом использования, который будет способствовать предотвращению загрязнения и истощения водных источников.

**В границах водоохранных зон запрещаются:**

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв (Пункт в редакции, введенной в действие с 1 ноября 2013 года Федеральным законом от 21 октября 2013 года N 282-ФЗ);

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов (пункт в редакции, введенной в действие с 15 июля 2011 года [Федеральным законом от 11 июля 2011 года N 190-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/902288595));

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений (Пункт в редакции, введенной в действие с 1 ноября 2013 года Федеральным законом от 21 октября 2013 года N 282-ФЗ);

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов\* (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств (Пункт дополнительно включен с 1 ноября 2013 года Федеральным законом от 21 октября 2013 года N 282-ФЗ);

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов (Пункт дополнительно включен с 1 ноября 2013 года Федеральным законом от 21 октября 2013 года N 282-ФЗ);

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод (Пункт дополнительно включен с 1 ноября 2013 года Федеральным законом от 21 октября 2013 года N 282-ФЗ);

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых\* (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_146217/?dst=35) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах") (Пункт дополнительно включен с 1 ноября 2013 года Федеральным законом от 21 октября 2013 года N 282-ФЗ).

**В границах прибрежных защитных полос наряду с выше изложенными ограничениями запрещаются:**

1. распашка земель;
2. размещение отвалов размываемых грунтов;
3. выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

**В границах водоохранных зон допускаются:** проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов (часть 16 в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_153478/?dst=100063) от 21.10.2013 N 282-ФЗ) (часть в редакции, введенной в действие с 1 ноября 2013 года Федеральным законом от 21 октября 2013 года N 282-ФЗ);

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в [пункте 1 части 16](http://www.consultant.ru/popular/waternew/78_6.html#p1040) настоящей статьи, **допускается** применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду (часть дополнительно включена с 01.11.2013 года Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_153478/?dst=100069) от 21.10.2013 N 282-ФЗ).

**\*Допускается также:**

1) эксплуатация в границах водоохранных зон автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов и используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств станций технического обслуживания, *которые введены в эксплуатацию или разрешение на строительство которых выдано до дня вступления в силу пункта 5 части 15 статьи 65* Водного кодекса РФ ([часть 1 статьи 6.5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_153531/?dst=6) Федерального закона от 03.06.2006 N 74-ФЗ).

2) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_146217/?dst=35) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

**Границы прибрежных защитных полос (ПЗП)**

Для реки протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой.

Прибрежную защитную полосу водных объектов **Погоженского сельсовета** необходимо установить шириной **от 30 до 50 м** в зависимости от угла уклона берега водного объекта **(тридцать метров – для обратного или нулевого уклона, сорок метров – для уклона до трех градусов и пятьдесят метров – для уклона три и более градуса).**

В пределах границ **водоохранных зон и прибрежных защитных полос** устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение истощения вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира, которые определены статьей 65 Водного кодекса РФ.

**В границах прибрежных защитных полос, наряду с установленными в водоохранных зонах, запрещаются:**

1. распашка земель;
2. размещение отвалов размываемых грунтов;
3. выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

На территории ***Погоженского сельсовета*** нарушений указанных регламентов не имеется.

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос возлагается на водопользователей. Собственники земель, землевладельцы и землепользователи, на землях которых находятся водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, обязаны соблюдать установленный режим использования этих зон и полос.

 **Водные объекты общего пользования**

          1. Поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом.

     2. Каждый гражданин вправе иметь доступ к водным объектам общего пользования и бесплатно использовать их для личных и бытовых нужд, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

     3. Использование водных объектов общего пользования осуществляется в соответствии с правилами охраны жизни людей на водных объектах, утверждаемыми в порядке, определяемом уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, а также исходя из устанавливаемых органами местного самоуправления правил использования водных объектов для личных и бытовых нужд (часть в редакции, введенной в действие с 1 января 2009 года [Федеральным законом от 23 июля 2008 года N 160-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/902111488).

     4. На водных объектах общего пользования могут быть запрещены забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, а также установлены иные запреты в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

     5. Информация об ограничении водопользования на водных объектах общего пользования предоставляется гражданам органами местного самоуправления через средства массовой информации и посредством специальных информационных знаков, устанавливаемых вдоль берегов водных объектов. Могут быть также использованы иные способы предоставления такой информации (часть в редакции, введенной в действие с 18 июля 2008 года [Федеральным законом от 14 июля 2008 года N 118-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/902109293).

     6. Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет **двадцать метров**, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

     7. Береговая полоса болот, ледников, снежников, природных выходов подземных вод (родников, гейзеров) и иных предусмотренных федеральными законами водных объектов не определяется.

     8. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

**Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий**

          1. В целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий проводятся специальные защитные мероприятия в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами.

     2. Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

     3. В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

     1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

     2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

     3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

     4. Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

     5. Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со [статьями 24](http://docs.cntd.ru/document/901982862)-[27 настоящего Кодекса](http://docs.cntd.ru/document/901982862).

**2.13.3 Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения**

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения **Погоженского сельсовета** являются подземные воды.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» [8.5; 4.3], каждый конкретный источник хозяйственно-питьевого водоснабжения должен иметь проекты зон санитарной охраны (ЗСО).

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

***Генеральным планом рекомендуется разработать проект границ первого пояса ЗСО скважин.***

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

***Проектом предлагается*** установить зоны санитарной охраны для всех существующих и планируемых объектов и сетей водоснабжения муниципального образования.

Все действующие объекты водоснабжения в обязательном порядке должны иметь проекты организации ЗСО.

***Определение границ поясов ЗСО подземных источников водоснабжения***

Границы первого пояса ЗСО подземного источника водоснабжения должны устанавливаться от одиночного водозабора (скважина, шахтный колодец, каптаж) или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора на расстояниях:

* 30 м – при использовании защищенных подземных вод;
* 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

В границы первого пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.

Границы второго пояса ЗСО определяются гидродинамическими расчетами исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора (от 100 до 400 суток).

Границы третьего пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами. Время движения химического загрязнения к водозабору должно быть больше расчетного (нормативный срок эксплуатации водозабора – 25 - 50 лет).

***Определение границ поясов ЗСО поверхностных источников водоснабжения***

Границы первого пояса ЗСО поверхностных источников устанавливается с учетом конкретных условий в следующих пределах:

* для водотоков:
* вверх по течению – не менее 200 м от водозабора;
* вниз по течению – не менее 100 м от водозабора;
* по прилегающему к водозабору берегу – не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени;
* в направлении к противоположному от водозабора берегу при ширине реки или канала менее 100 м – вся акватория и противоположный берег шириной 50 м, при ширине реки или канала более 100 м – полоса акватории шириной не менее 100 м;

Границы второго пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения устанавливается:

* на водотоке:
* должна быть удалена вверх по течению водозабора на столько, чтобы время пробега по основному водотоку и его притокам, было не менее 5 суток – для II и не менее 3-х суток – для III климатического района;
* граница ниже по течению должна быть не менее 250 м от водозабора;
* боковые границы от уреза воды должны быть расположены на расстоянии:

– при равнинном рельефе местности – не менее 500 м;

– при гористом рельефе местности – до вершины первого склона, обращенного в сторону источника водоснабжения, но не менее 750 м при пологом склоне и не менее 1000 м при крутом;

* на водоемах:
* должны быть удалены по акватории во все стороны от водозабора на расстояние 3 км – при наличии нагонных ветров до 10% и 5 км – при наличии нагонных ветров более 10%;
* боковые границы должны быть удалены на расстояние:

– при равнинном рельефе местности - не менее 500 м;

– при гористом рельефе местности – до вершины первого склона, обращенного в сторону источника водоснабжения, но не менее 750 м при пологом склоне и не менее

1000 м при крутом.

Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения устанавливаются:

* на водотоке:
* вверх и вниз по течению должны совпадают с границами второго пояса;
* боковые границы должны проходить по линии водоразделов в пределах 3 - 5 километров, включая притоки;
* на водоеме должны полностью совпадают с границами второго пояса.

***Определение границ ЗСО водопроводных сооружений и водоводов***

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов –санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

* от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;
* от водонапорных башен - не менее 10 м;
* от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.

По согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, первый пояс ЗСО для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

* при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;
* при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В каждом из трех поясов, а также в пределах ПЗП соответственно их назначению устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Таблица 2.13.3.1 **– Регламенты использования территорий зон санитарной охраны источников водоснабжения**

|  |  |
| --- | --- |
| **Запрещается** | **Допускается** |
| **Подземные источники водоснабжения** |
| ***I пояс ЗСО*** |
| * все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений;
* размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;
* проживание людей;
* посадка высокоствольных деревьев;
* применение ядохимикатов и удобрений.
 | * ограждение и охрана;
* озеленение;
* отвод поверхностного стока за ее пределы;
* асфальтирование дорожек к сооружениям.
 |
| ***II пояс ЗСО*** |
| * закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработки недр земли;
* размещения складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод;
* размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
* применение удобрений и ядохимикатов;
* рубка леса главного пользования и реконструкции.
 | * тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин;
* бурение новых скважин и новое строительство, имеющее непосредственное отношение к эксплуатации водопроводных сооружений;
* выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).
 |
| ***III пояс ЗСО*** |
| * закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирования твердых отходов и разработки недр земли;
* размещения складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.
* Размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения.
 | * тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин;
* бурение новых скважин и новое строительство, имеющее непосредственное отношение к эксплуатации водопроводных сооружений.
 |
| **Поверхностные источники водоснабжения** |
| ***I пояс ЗСО*** |
| * все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений;
* размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;
* проживание людей;
* посадка высокоствольных деревьев;
* применение ядохимикатов и удобрений;
* спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.
 | * ограждение и охрана;
* озеленение;
* отвод поверхностного стока за ее пределы;
* асфальтирование дорожек к сооружениям;
* ограждение акватория буями и другими предупредительными знаками;
* на судоходных водоемах над водоприемником устанавливаются бакены с освещением.
 |
| ***II пояс ЗСО*** |
| * отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;
* размещения складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод;
* размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
* расположения стойбищ и выпаса скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения;
* сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды;
* рубка леса главного пользования и реконструкции.
 | * все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории ЗСО по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;
* использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение;
* при наличии судоходства - оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов;
* при наличии судоходства - оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов;
* выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.);
* использование источников водоснабжения для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод;
* границы второго пояса ЗСО на пересечении дорог и пешеходных троп обозначаются столбами со специальными знаками.
 |
| ***III пояс ЗСО*** |
| * отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;
 | * все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории ЗСО по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;
* использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение;
* при наличии судоходства - оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов;
* при наличии судоходства - оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.
 |
| **Санитарно-защитные полосы** |
| * размещение источников загрязнения почвы и грунтовых вод;
* прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а так
* же прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.
 |  |

На территории муниципального образования нарушений указанных регламентов не выявлено.

**2.13.4** **Санитарно-защитные зоны (СЗЗ)**

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция) [8.1], требования по установлению санитарно-защитных зон (СЗЗ) распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых и действующих промышленных объектов и производств; объектов транспорта; связи; сельского хозяйства; энергетики; опытно-экспериментальных производств; объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Территория СЗЗ предназначена для:

* обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);
* создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
* организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха, и повышение комфортности микроклимата.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

В зависимости от характеристики выбросов для промышленного объекта и производства размер санитарно-защитной зоны устанавливается от границы промплощадки или от конкретного источника выбросов загрязняющих веществ.

***Генеральным планом предлагается***  на основании СанПиН [8.1] разработать и установить:

* в обязательном порядке проекты санитарно-защитных зон для всех существующих и планируемых объектов I **–** III классов опасности;
* в рекомендательном порядке проекты санитарно-защитных зон для всех существующих и планируемых объектов IV **–** V классов опасности.

Для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса) на основании СанПиН устанавливается санитарно-защитная зона с учетом суммарных выбросов в атмосферный воздух и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в единую зону.

Более точные значения СЗЗ необходимо определять посредством создания проектов санитарно-защитных зон для каждого конкретного объекта. На территории поселения расположено 6 объектов, для которых требуется организация СЗЗ.

Таблица 2.13.4.1 **– Санитарно-защитные зоны для объектов специального назначения, расположенных на территории муниципального образования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Перечень захоронений** **с установленным местоположением** | **Ближайший населенный пункт** | **Площадь, га** | **СЗЗ,****м** |
| Кладбища | с.Погожее | 2 | 50 |
| Скотомогильник | с.Погожее | 0,02 | 1000 |

Для автомобильных дорог в соответствии с ст.26 Федерального Закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» №257-ФЗ от 08.11.07, устанавливаются придорожные полосы автомобильных дорог – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков. Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов. Размер придорожных полос автомобильных дорог определяется в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспективы их развития

Таблица 2.13.4.2 **– Ориентировочные размеры СЗЗ для автодорог**

| **№ п/п** | **Название** | **Категория** **автомобильных дорог** | **Санитарно-защитная (охранная) зона,****м** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | "Курск – Борисоглебск» - Волобуевка - "Курск – Борисоглебск» | IV категория | 50 |
| 2 | "Курск – Борисоглебск» - Погожее - "Курск – Борисоглебск» | IV категория | 50 |

***Зоны санитарного разрыва (ЗСР)*** для объектов ***железнодорожной инфраструктуры*** установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 [12.1].

Граница зоны санитарного разрыва должна располагаться от оси крайнего железнодорожного пути до:

* жилой застройки на расстоянии 100 м;
* границ садовых участков на расстоянии не менее 50 м.

Не менее 50% площади зоны санитарного разрыва должно быть озеленено.

Зоны санитарного разрыва **высоковольтных линий** устанавливаются на основании РД 153-34.0-03.150-00. Зоны санитарного разрыва вдоль ВЛ представлена в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченная вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении. Размеры зоны санитарного разрыва представлены в таблице ниже.

Таблица 2.13.4.3 **– Зоны санитарного разрыва для линий электропередач**

|  |  |
| --- | --- |
| **Напряжение линий электропередач, кВ** | **ЗСР, м** |
| до 1 | 2 |
| 1 – 20 | 10 |
| 35 | 15 |
| 110 | 20 |

Для благополучного существования и дальнейшего развития всех образований как жилых, так промышленных и коммунально-складских важным является организация СЗЗ с проведением следующих мероприятий:

* инвентаризации жилой застройки, расположенной в санитарно-защитных зонах, с целью определения точного количества жителей, требующих переселения;
* переселения людей, живущих в санитарно-защитных зонах (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 [8.1], переселение жителей обеспечивают должностные лица соответствующих промышленных объектов и производств) и запрещения дальнейшего развития жилой застройки на данной территории;
* создание инвестиционных промышленных площадок на территории «переносимого» жилищного фонда;
* снижения выбросов вредных веществ в атмосферу посредством:
* установки пыле- и газоулавливающего оборудования на предприятиях;
* реконструкции и усовершенствования имеющегося оборудования.

Регламенты использования территорий санитарно-защитных зон, определенные СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09, представлены в таблице 2.13.9.

*Таблица 2.13.4.4* **– Регламенты использования территории санитарно-защитных зон**

| **Запрещается** | **Допускается** |
| --- | --- |
| * размещение жилой застройки, включая отдельные жилые дома;
* размещение ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев и домов отдыха;
* размещение территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки; коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания;
* размещение спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования.
* размещение объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий;
* размещение объектов пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.
 | * размещение промышленных объектов или производств в границах СЗЗ существующих объектов пищевой и фармацевтической промышленности (профильных, однотипных);
* размещение нежилых помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель);
* размещение зданий управлений, конструкторских бюро, зданий административного назначения, научно-исследовательских лабораторий;
* размещение поликлиник, спортивно-оздоровительных сооружений закрытого типа;
* размещение бань, прачечных, объектов торговли и общественного питания, мотелей, гостиницы;
* размещение гаражей, площадок и сооружений для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарных депо, автозаправочных станций, станций технического обслуживания автомобилей;
* станции технического обслуживания автомобилей;
* размещение местных и транзитных коммуникаций, ЛЭП, электроподстанций, нефте- и газопроводов, артезианских скважин для технического водоснабжения, водоохлаждающих сооружений для подготовки технической воды, канализационных насосных станций, сооружений оборотного водоснабжения.
 |

Проекты санитарно-защитных зон ни на один из объектов муниципального образования, имеющих класс опасности, *не разработаны и не утверждены*.

**3 Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие**

Основополагающими для развития территории муниципального образования **«Погоженский сельсовет»** являются проектные решения, связанные с выделением в пределах поселения зон, имеющих различное функциональное назначение (**см. том 1**).

Территориальное планирование влияет на многие важнейшие характеристики, определяющие качество окружающей среды: объекты транспортных коммуникаций, уровни воздействия вредных выбросов на здоровье населения, комфортность мест проживания, инвестиционную привлекательность территории, стоимость недвижимости и другое.

Не менее существенны решения, связанные с развитием транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, обеспечивающих комфортность проживания в жилой зоне и возможность ее позитивного преобразования.

Мероприятия, связанные с развитием инфраструктур, должны обладать достаточной надежностью, обособленностью и определенностью, предполагать минимум отклонений на последующих стадиях разработки градостроительной документации.

Исполнение мероприятий будет способствовать созданию предпосылок для динамичного наращивания инвестиционно-финансового потенциала Погоженского сельсовета – основы его дальнейшего развития.

Особое внимание будет уделяться реализации высокоэффективных инвестиционных проектов со сроком окупаемости до трех лет, ориентированных на скорейшее решение основных задач программы и обеспечивающих уже на начальном этапе их реализации поступление дополнительных средств в местный и областной бюджет, создание новых рабочих мест.

**4 Мероприятия, утвержденные документами территориального планирования Курской области и Курского муниципального района**

Схемой территориального планирования Тимского муниципального района Курской области запланированы следующие мероприятия, касающиеся муниципального образования **«Погоженский сельсовет»:**

**Предложения в сфере образования**

***Генеральным планом на расчетный срок (до 2040г.) предлагается:***

Сохраняются МКОУ "Погоженская СОШ", как базовая школа, (обучение школьников до 11 классов), обладающая необходимой материально-технической базой, преподавательским составом, возможностями организации более качественного образовательного процесса.

Таблица 5.1 - **Пространственная организация школьного образования**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Территория | Базовая школа | Школы, плани­руемые к за­крытию до 2020 г | Численность обслуживаемого населения | Численность учащихся в 2015 г. | Прогноз численности учащихся к 2022 г. |
| **1** | **МО****Погоженский c/c** | **МКОУ «Погоженская основная общеобразовательная школа»** |  | **682** | **38** | **50** |

Среднее профессиональное и высшее образование население района должно получать в областном центре. Этому способствует высокая мобильность населения района (относительная территориальная близость, наличие автомобильного сообщения).

Важнейшим моментом становится стимулирование населения к возвращению в район после получения образования. Осуществлению данных мероприятий должна предшествовать реализация программы по обеспечения базовых школ автобусами, пригодными для перевозки детей, оборудование в школах мест для хранения автобусов.

При организации автобусного хозяйства необходимо предусмотреть возможность использования автобусов не только для целей перевозки детей из дома в школу, но и для выездов школьников на экскурсии, использование автобусов в общественных целях муниципальными образованиями. Осложняющим реализацию схемы негативным последствием является высвобождение кадров реорганизуемых школ. Необходимо способствовать трудоустройству увольняемых работников (трудоспособного возраста) либо в других школах района, либо в других организациях. Сложным моментом является обеспечение системы образования кадрами, в особенности отдельных наименее популярных специальностей.

В перспективе учителя музыки, рисования и других подобных предметов, а также из базовых школ могут работать в нескольких школах, регулярно приезжая в другие школы района.

Это позволит сократить общие расходы системы образования и обеспечить получение качественных услуг по этим специальностям.

Дошкольное образование должно развиваться в рамках гибкой системы «детский сад-школа». В настоящее время потребность в дошкольных учреждениях остро стоит в ряде населенных пунктов, однако через несколько лет количество детей вновь сократится (об этом свидетельствуют демографические тенденции) и содержание этих фондов станет неэффективным.

В то же время трансформация части школьных помещений под детский сад и в дальнейшем их возвращение в процесс школьного обучения (после перехода детей в школьный возраст) позволит обеспечить все возрастные группы детей образовательными услугами.

**Предложения в сфере агропромышленного комплекса**

**Первая очередь строительства:**

Для поддержания личных подсобных хозяйств важно обеспечение транспортной доступности ко всем населённым пунктам района, а также развитие заготовительной сети.

Вместе с тем, наиболее благоприятны перспективы комплексного развития промышленности как центра, расположенного между существующими и проектируемыми транспортно-коммуникационными коридорами развития.

**Предложения по транспортной инфраструктуре**

Основные принципы развития транспортного комплекса Тимского района включают в себя две основные составляющие: улучшение качества существующих и строительство новых дорог, а также мероприятия по приведению в нормативное состояние сельских автомобильных дорог района для принятия их в сеть дорог общего пользования.

**Предложения по инженерной инфраструктуре:**

* **Первая очередь строительства:**
* паспортизация, лицензирование и ремонт водозаборных сетей населенных пунктов;
* строительство локальных водопроводов, водозаборных скважин, реконструкция и ремонт действующих водопроводов и скважин в населенных пунктах;
* предусмотреть из неканализованной застройки, оборудованной выгребами, вывоз стоков на специально оборудованные сооружения – сливные станции, которые, как правило, размещаются вблизи очистных сооружений, на главном подводящем коллекторе. Для навозной жижи устраиваются непроницаемые для грунтовых и поверхностных вод бетонные сборники, далее жижа компостируется и используется в качестве удобрения;
* 100% газификация населенных пунктов;
* реконструкция объектов электроснабжения муниципального образования.
* **Расчетный срок:**
* реконструкция объектов инженерной инфраструктуры муниципального образования.

 **5 Предложения по изменению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования**

Генеральным планом **на 1-ю очередь** строительства (до 2022г.)**не предусмотрены** мероприятия по изменению границ населенных пунктов.

**ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ**

**Перечень № 1. Законодательные акты Российской Федерации**

[1.1] Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-Ф3 (в редакции с изменениями на 28.07.2012г.).

[1.2] Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-Ф3 (с изменениями на 28.07.2012г.).

[1.3] Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-Ф3.

[1.4] Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ.

[1.5] Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-Ф3.

[1.6] Федеральный закон от 03.06.2006 № 74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации» (в редакции с изменениями на 21.10.2013г.).

[1.7] Федеральный закон от 03.03.95 № 27-ФЗ «О недрах».

[1.8] Федеральный закон от 14.03.95 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в редакции с изменениями на 25.06.2012г.).

[1.9] Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции с изменениями на 25.06.2012г.).

[1.10] Федеральный закон от 17.11.95 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации».

[1.11] Федеральный закон от 30.03.99 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции с изменениями на 25.06.2012г.).

[1.12] Федеральный закон РФ от 10.01.2002 № 7-Ф3 «Об охране окружающей среды» (в редакции с изменениями на 25.06.2012г.).

[1.13] Федеральный закон РФ от 04.05.99 № 96-Ф3 «Об охране атмосферного воздуха» (в редакции с изменениями на 25.06.2012г.).

[1.14] Федеральный закон РФ от 24.06.98 № 89-Ф3 «Об отходах производства и потребления» (в редакции с изменениями на 28.07.2012г.).

[1.15] Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

[1.16] Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности» (в редакции с изменениями на 25.06.2012г.).

[1.17] Федеральный закон РФ от 24.04.1995 № 52-Ф3 «О животном мире» (в редакции с изменениями на 21.11.2011г.).

[1.18] Федеральный закон РФ от 23.02.1995 № 26-Ф3 «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах» (в редакции с изменениями на 25.06.2012г.).

[1.19] Федеральный закон РФ от 20.12.2004 № 166-Ф3 «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» (в редакции с изменениями на 06.12.2011г.).

[1.20] Федеральный закон от 30.03.1999г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

[1.21] Федеральный закон от 09.01.1996 г. № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения».

[1.22] Федеральный закон РФ от 30.12.2009 № 384-Ф3 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

[1.23] Федеральный закон от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

[1.24] Федеральный закон от 12.02.1998 г. № 69-ФЗ «О гражданской обороне».

[1.25] Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

[1.26] Федеральный закон от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» (в редакции с изменениями на 28.07.2012г.).

**Перечень № 2. Нормативные правовые акты Правительства РФ**

[2.1] Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (в редакции с изменениями на 02.08.2012г.).

[2.2] Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утв. постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145.

[2.3] Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 (в редакции с изменениями на 30.03.2012г.).

[2.4] Постановление Правительства РФ от 30.07.2004 № 401 «О Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору».

[2.5] Постановление Правительства РФ от 01.02.2006 № 54 «О Государственном строительном надзоре в Российской Федерации».

[2.6] Постановление Правительства РФ от 21.03.2002 № 174 «О лицензировании деятельности в области проектирования и строительства».

[2.7] Постановление Правительства РФ от 12.06.2003 № 344 «Нормативы платы за выбросы в атмосферный воздух загрязняющих веществ стационарными и передвижными источниками, сбросы загрязняющих веществ в поверхностные и водные объекты, размещение отходов производства и потребления».

[2.8] Постановление Правительства РФ от 01.07.2005 № 410 «О внесении изменений в приложение № 1 к постановлению Правительства Российской Федерации от 12.06.2003 №344».

[2.9] Постановление Правительства РФ от 07.11.2008 № 822 «Об утверждении Правил представления проектной документации объектов, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которых предполагается осуществлять на землях особо охраняемых природных территорий, для проведения государственной экспертизы и государственной экологической экспертизы» (в редакции с изменениями на 15.02.2011г.).

[2.10] Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции с изменениями на 04.02.2011г.).

[2.11] Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции с изменениями на 04.02.2011г.).

[2.12] Постановление Правительства РФ от 26.09.1997 № 1223 «Об утверждении Положения об определении размеров и установлении границ земельных участков в кондоминимумах».

[2.13] Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

[2.14] Постановление Правительства РФ от 26 ноября 2007 № 804 «Об утверждении Положения о гражданской обороне в Российской Федерации».

[2.15] Приказ МЧС РФ от 14 ноября 2008 №687 «Об утверждении Положения об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях» (зарегистрирован в Минюсте РФ 26 ноября 2008 года, регистрационный №12740).

[2.16] Приказ Министерства культуры СССР от 13 мая 1986 № 203 «Об утверждении «Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры».

[2.17] Приказ Министерства культуры СССР от 24 января 1986 г. № 33 «Об утверждении «Инструкции по организации зон охраны недвижимых памятников истории и культуры СССР».

[2.18] Закон Курской области от 31.10.2006 № 76-ЗКО "О градостроительной деятельности в Курской области" (принят Курской областной Думой 24.10.2006) (в редакции от 17.08.2009).

[2.19] Закон Курской области от 05.12.2005 № 80-ЗКО "Об административно-территориальном устройстве Курской области" (принят Курской областной Думой 24.11.2005).

[2.20] Постановление Правительства Курской области от 21.11.2005 № 162 "О реализации на территории Курской области положений Федерального закона "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" (вместе с "Порядком принятия Правительством Курской области акта о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую на территории Курской области") (в редакции от 13.11.2010).

[2.21] Закон Курской области от 01.03.2004 № 3-ЗКО "Об охране окружающей среды на территории Курской области" (принят Курской областной Думой 19.02.2004) (в редакции от 17.08.2009).

[2.22] Закон Курской области от 29.12.2005 № 120-ЗКО "Об объектах культурного наследия Курской области" (принят Курской областной Думой 22.12.2005) (в редакции от 17.08.2009).

[2.23] Закон Курской области от 28.02.2011 № 15-ЗКО "О Программе социально-экономического развития Курской области на 2011 - 2015 годы" (принят Курской областной Думой 24.02.2011).

[2.24] Постановление Администрации Курской области от 24.08.2010 № 363-па "Об утверждении областной целевой программы "Культура Курской области на 2011 - 2015 годы" (в редакции от 30.11.2011).

[2.25] Постановление Администрации Курской области от 15.11.2011 г. № 577-па «Региональные нормативы градостроительного проектирования Курской области».

[2.26] Постановление Администрации Курской области от 11.10.2010 N 464-па (ред. от 20.10.2011) "Об утверждении областной целевой программы "Развитие образования Курской области на 2011 - 2014 годы".

[2.27] Постановление Администрации Курской области от 18.02.2011 № 65-па (ред. от 30.11.2011) "Об утверждении областной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы" (вместе с "Подпрограммой "Государственная поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий на территории Курской области" на 2011 - 2015 годы"; "Подпрограммой "Переселение граждан в Курской области из непригодного для проживания жилищного фонда" на 2011 - 2015 годы"; "Подпрограммой "Развитие системы ипотечного жилищного кредитования в Курской области" на 2012 - 2015 годы"; "Подпрограммой "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Курской области" на 2011 - 2015 годы"; "Подпрограммой "Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в Курской области" на 2011 - 2015 годы").

[2.28] Постановление Администрации Курской области от 19.10.2011 № 500-па (ред. от 19.12.2011) "Об утверждении областной целевой программы "Модернизация сети автомобильных дорог Курской области (2012 - 2014 годы)".

[2.29] Постановление Администрации Курской области от 03.11.2010 № 528-па (ред. от 30.11.2011) "Об утверждении областной целевой программы "Развитие физической культуры и спорта в Курской области на 2011 - 2015 годы".

[2.30] Постановление Администрации Курской области от 05.10.2011 № 488-па "Об утверждении областной целевой программы "Развитие малого и среднего предпринимательства в Курской области на 2012 - 2015 годы".

[2.31] Постановление Администрации Курской области от 18.12.2009 N 445 (ред. от 30.11.2011) "Об утверждении областной целевой программы "Развитие пассажирских перевозок в Курской области в 2010 - 2012 годах".

[2.32] Постановление Администрации Курской области от 18.09.2009 N 310 "Об областной целевой программе "Пожарная безопасность и защита населения Курской области на 2010 - 2012 годы" (в редакции от 19.10.2011).

**Перечень № 3. Государственные стандарты Российской Федерации (ГОСТ)**

[3.1] ГОСТ 17.0.01-76 «Система стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов. Основные положения».

[3.2] ГОСТ 17.2.3.02-78 «Охрана природы. Атмосфера. Правила установления допустимых выбросов вредных веществ промышленными предприятиями».

[3.3] ГОСТ 12.1.005–88\* «Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны».

[3.4] ГОСТ 17.1.3.06–82 «Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране подземных вод».

[3.5] ГОСТ 17.1.3.06–82 «Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране подземных вод».

[3.6] ГОСТ 17.5.3.04-83\* «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель».

[3.7] ГОСТ 17.5.3.05-84 «Охрана природы. Общие требования к землепользованию. Рекультивация земель».

[3.8] ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы. Земли. Общие требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».

[3.9] ГОСТ 17.4.3.04-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».

[3.10] ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы. Земли. Общие требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».

[3.11] ГОСТ 17.6.3.01-78 «Охрана природы. Флора. Охрана и рациональное использование лесов, зеленых зон городов. Общие требования».

[3.12] ГОСТ 20444-85 «Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики».

[3.13] ГОСТ 23337-78\* «Шум. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий».

[3.14] ГОСТ 2761-84\* «Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора».

[3.15] ГОСТ Р 52289-2004\* «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

[3.16] ГОСТ Р 52108-2003 «Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Основные положения».

[3.17] ГОСТ 17.4.1.03-84. Охрана природы. Почвы. Термины и определения химического загрязнения.

[3.18] ГОСТ 17.4.3.01-83. Охрана природы. Почвы. Общие требования к охране почв.

[3.19] СТ СЭВ 4867-84 «Защита от шума в строительстве. Звукоизоляция ограждающих конструкций. Нормы».

[3.20] ГОСТ Р 21.1101-2009 «Основные требования к проектной и рабочей документации».

**Перечень № 4.**  **Строительные нормы и правила (СНиП)**

[4.1] СНиП 2.07.01 – 89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». М., 1997.

[4.2] СНиП 12-01-04 «Организация строительства».

[4.3] СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

[4.4] СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

[4.5] СНиП 3.05.04-85\* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

[4.6] СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий».

[4.7] СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

[4.8] СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы».

[4.9] СНиП 23-01-99 «Строительная климатология». М., Госстрой России, 2000.

[4.10] СНиП 12-01-04 «Организация строительства».

[4.11] СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование».

[4.13] СНиП 23-03-2003 «Защита от шума». М., Госстрой СССР, 2004.

[4.14] СНиП II-89-80 «Генеральные планы промышленных предприятий».

[4.15] СНиП II-97-76 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

[4.16] СНиП III-97-76 «Благоустройство территории».

[4.17] СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».

[4.18] СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

**Перечень № 5. Своды правил по проектированию и строительству (СП)**

[5.1] СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».

[5.2] СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства».

[5.3] СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства.

[5.4] СП 41-104-2000 «Проектирование автономных источников теплоснабжения».

[5.5] СП 41-108-2004 «Поквартирное теплоснабжение жилых зданий с теплогенераторами на газовом топливе».

[5.6] СП 11-06-97\* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-планировочной документации на застройку территорий садоводческих (дачных) объединений граждан».

[5.6] СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований».

**Перечень № 6.**  **Строительные нормы (СН)**

[6.1] СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов».

[6.2] СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов».

[6.3] СН 465-74 «Нормы отвода земель для электрических сетей 0,4 – 500 кВ».

[6.4] СН 467-73 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог».

[6.5] СН 496-77 «Временная инструкция по проектированию сооружений для очистки поверхностных сточных вод».

**Перечень № 7.**  **Ведомственные строительные нормы (ВСН)**

[7.1] ВСН 11-94 «Ведомственные строительные нормы по проектированию и бесканальной прокладке внутриквартальных тепловых сетей из труб с индустриальной теплоизоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке».

[7.2] ВСН 62-91\* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения».

[7.3] ВСН 8-89 «Инструкция по охране природной среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог».

[7.4] ВСН 179-85 «Инструкция по рекультивации земель при строительстве магистральных трубопроводов».

**Перечень № 8.**  **Санитарные правила и нормы (СанПиН)**

[8.1] СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов (новая редакция)», М., 2010 (с изменениями и дополнениями №№ 1, 2 и 3).

[8.2] СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест».

[8.3] СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

[8.4] СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

[8.5] СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников».

[8.6] СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы».

[8.7] СанПиН 2.1.2.2645-10\* Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях.

[8.8] СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

[8.9] СанПиН 2.2.4.1191-03 «Электромагнитные поля в производственных условиях» (с изменениями на 02.03.2009г.).

[8.10] СанПиН 2971-84 «Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты».

[8.11] СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

[8.12] СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

[8.13] СанПиН 2.6.1.2800-10 «Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего облучения».

[8.14] СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий».

[8.15] СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2009).

**Перечень № 9. Санитарные нормы (СН)**

[9.1] СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки». М., Минздрав России.

[9.2] СН 2.2.4/2.1.8.566-96 «Производственная вибрация, вибрация в помещениях жилых и общественных зданий. Санитарные нормы».

**Перечень № 10. Санитарные правила (СП)**

[10.1] СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения».

[10.2] СП 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованного питьевого водоснабжения. Контроль качества».

[10.3] СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов».

[10.4] СП 2.1.7.1386-03 «Санитарные правила по определению класса опасности токсичных отходов производства и потребления».

[10.5] СП 2.2.1.1312-03 «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий» (с изменениями на 17.05.2010г.).

[10.6] СП 2.6.1.758-99 (НРБ-99) «Нормы радиационной безопасности».

[10.7] СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010).

[10.8] СП 2.6.1.1292-03 «Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения».

[10.9] СП 2.6.6.1168-02 (СПОРО 2002) «Санитарные правила обращения с радиоактивными отходами».

**Перечень № 11.**  **Гигиенические нормативы (ГН)**

[11.1] ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования».

[11.2] ГН 2.1.5.2307-07 «Ориентировочные допустимые уровни (ОДУ) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования» (с изменениями на 02.08.2010г.).

[11.3] ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест».

[11.4] ГН 2.1.6.2309-07 «Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест» (с изменениями на 12.06.2011г.).

[11.5] ГН 2.1.7.2041-06 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в почве».

[11.6] ГН 2.1.7.2511-09 «Ориентировочно допустимые концентрации (ОДК) химических веществ в почве».

**Перечень № 12. Своды правил (Актуализированные редакции)**

[12.1] СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

[12.2] СП 51.13330.2011 «Защита от шума». Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003.

[12.3] СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий». Актуализированная редакция СНиП II-97-76\*.

[12.4] СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80\* Генеральные планы промышленных предприятий».

[12.5] СП 31.13330.2010 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

[12.6] СП 32.13330.2010 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения».

[12.7] СП 36.13330.2010 «СНиП 2.05.06-85\* Магистральные трубопроводы».

[12.8] СП 34.13330.2010 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги».

[12.9] СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.

**Перечень № 13.**  **Руководящие документы в строительстве (РДС, РД, МДС)**

[13.1] РДС 11-201-95 Инструкция о порядке проведения государственной экспертизы проектов строительства.

[13.2] РД 51-100-85 «Руководство по нормированию выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на объектах транспорта и хранения газа».

[13.3] РД 153-39.4-079-01 «Методика определения расходов газа на технологические нужды предприятий газового хозяйства и потерь в системах распределения газа».

[13.4] РД 52.04.52-85. «Методические указания. Регулирование выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях». Л., 1987.

[13.5] РД-17-86 «Методические указания по расчету валовых выбросов вредных веществ в атмосферу для предприятий нефтепереработки и нефтехимии». М., 1990.

[13.6] РД 153-34.0-03.150-00 «Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок».

[13.7] МДС 11-8.2000 «Временная инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектов планировки пригородных зон городов Российской Федерации».

[13.8] МДС 15-2.99 «Инструкция о порядке осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель в городских и сельских поселениях».

[13.9] МДС 30-1.99 «Методические рекомендации по разработке схем зонирования территории городов».

[13.10] МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации, утв. постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1.

[13.11] МДС 30-1.99 «Методические рекомендации по разработке схем зонирования территории городов».

[13.12] РДС 82-202-96 «Правила разработки и применения нормативов трудноустранимых потерь и отходов материалов в строительстве».

[13.13] СТО Газпром 2-1.12-386-2009 «Порядок разработки проекта рекультивации при строительстве объектов распределения газа».\

**Перечень № 14. Нормативно-технические, методические и справочные документы. Пособия**

[14.1] ОНД-86 «Методика расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий». Л., 1987.

[14.2] ОНД-90 «Руководство по контролю источников загрязнения атмосферы». С.-Пб.,1992.

[14.3] МУК 4.3.2194-07 «Контроль уровня шума на территории жилой застройки, в жилых и общественных зданиях и помещениях». М., 2007.

[14.4] МУ 2.1.7.730-99 «Гигиеническая оценка качества почвы населенных мест»

[14.5] МУ 2.6.1.2398-08 «радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности».

[14.6] «Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (дополненное и переработанное)». С-Пб., 2012.

[14.7] «Методика определения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при сжигании топлива в котлах производительностью менее 30 тонн пара в час или менее 20 ГКал в час». М., 1999.

[14.8] «Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для автотранспортных предприятий (расчетным методом)». М., 1998.

[14.9] «Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу автотранспортных предприятий». М., 2000.

[14.10] «Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для баз дорожной техники (расчетным методом)». Минтранспорт РФ, 1998.

[14.11] «Методика расчета выделений (выбросов) загрязняющих веществ в атмосферу при сварочных работах на основе удельных показателей». С-Пб., 1997.

[14.12] «Методика по расчету удельных показателей загрязняющих веществ в выбросах (сбросах) в атмосферу (водоемы) на объектах газового хозяйства». М., Гипрониигаз, 1996.

[14.13] «Методические указания по определению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу из резервуаров». С.-Пб., 1999.

[14.14] «Временная методика расчета количества загрязняющих веществ, выделяющихся от неорганизованных источников станций аэрации бытовых сточных вод». М., НПО «Радар», 1994.

[14.15] Справочник проектировщика. Защита от шума. Под редакцией Е.Я. Юдина. М., Стройиздат, 1974.

[14.16] «Ведомственные нормы технологического проектирования свиноводческих предприятий ВНТП 2-96». Минсельхозпрод России.

[14.17] РД-АПК 1.10.15.02-08 «Методические рекомендации по технологическому проектированию систем удаления и подготовки к использованию навоза и помета». М., 2008.

[14.18] «Методики расчета выделений (выбросов) загрязняющих веществ в атмосферу от животноводческих комплексов и звероферм (по величинам удельных показателей)». С-Пб., 1999.

[14.19] Охрана природы на предприятиях мясной и молочной промышленности (под ред. И. С. Анцыпович). М., 1985.

[14.20] «Временная методика расчета плановых показателей по охране атмосферного воздуха зерноперерабатывающих предприятий и элеваторов». М., 1989.

[14.21] Расчетная инструкция (Методика) «Удельные показатели образования вредных веществ, выделяющихся в атмосферу от основных видов технологического оборудования для предприятий радиоэлектронного комплекса». С-Пб., 2006.

[14.22] «Методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных дизельных установок». С-Пб., 2001.

[14.23] «Методические рекомендации по оценке объемов образования отходов производства и потребления». М., 2003.

[14.24] «Временная методика расчета плановых показателей по охране атмосферного воздуха зерноперерабатывающих предприятий и элеваторов». М., 1989.

[14.25] Временный порядок рассмотрения проектной документации по сохранению объектов культурного наследия, проектов их зон охраны, а также землеустроительной, градостроительной и иной проектной документации, представляемой для согласования в Федеральную службу по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия, утвержденного Распоряжением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия от 03.08.2006 № 149.

[14.26] Положение об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утв. приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 № 372.

[14.27] «О Порядке установления источников выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, подлежащих государственному учету и нормированию, и о Перечне вредных (загрязняющих) веществ, подлежащих государственному учету и нормированию». Приказ Минприроды России от 31.12.2010 № 579.

[14.28] «Справочные материалы по удельным показателям образования промышленных отходов».

[14.29] Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления. М., 1999.

[14.30] Перечень и коды веществ, загрязняющих атмосферный воздух. М., 2011.

[14.31] Федеральный классификационный каталог отходов и дополнения к нему. М., МПР РФ, 2003.

[14.32] Каталог источников шума и средств защиты. Воронеж, 2004.

[14.33] Каталог шумовых характеристик технологического оборудования (к СНиП II-12-77). Пособие от 01.01.1988 № II-12-77.

[14.34] Н.Д. Сорокин «Пособие по разработке раздела проектной документации «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»», Санкт-Петербург, 2013.

[14.35] МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности. Методические указания».

[14.36] Гольдберг В.М., Газда С. Гидрогеологические основы охраны подземных вод от загрязнения. М., Недра, 1984.

[14.37] «Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов». Утверждены Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 ноября 2010 г. №492.

[14.38] Инструкция по организации зон охраны недвижимых памятников истории и культуры СССР. Утверждена приказом Министерства культуры СССР от 24.01.86 № 33.

[14.39] Правила охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами. Утв. Минводхозом СССР, Минздравом СССР, Минрыбхозом СССР 16 мая 1974 г.

[14.40] Схема территориального планирования Курской области.

[14.41] Схема территориального планирования муниципального образования «Курский район» Курской области.

[14.42] Программа социально-экономического развития Курской области 2011 - 2015 годы.

[14.43] Сводный статистический ежегодник Курской области. 2010г. Курск, 2010г.

[14.44] Материалы ГУ МЧС России по Курской области. Курск, 2011г.

[14.45] Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок. ПОТ РМ-016-2001. РД 153-34.0-03.150-00 (с изменениями от 18.02.2003).

[14.46] Интернет-сайты:

<http://adm.rkursk.ru/>;

<http://www.minregion.ru>;

<http://rkursk.ru>;

<http://fgis.minregion.ru/>

1. Предположительная численность населения Российской Федерации. Ежегодный статистический бюллетень. М., Государственный комитет Российской Федерации по статистике. (2000 г., 2005 г). [↑](#footnote-ref-1)
2. Долгосрочное прогнозирование: от методологии к видению. Центр макроэкономического анализа и краткосрочного прогнозирования. М., 2006 г. [↑](#footnote-ref-2)